



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 888/2021

Дата: 2.3-06-2021

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Желино ѝ се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на произведен погон со намена - индустрија за финални производи и сервисни услуги, на м.в. Папратница, на КП 752/1 и КП 752/2, КО Требош, вон град., Општина Желино. Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 0,45 ха.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У08821 се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот за изградба на произведен погон со намена - индустрија за финални производи и сервисни услуги, на м.в. Папратница, на КП 752/1 и КП 752/2, КО Требош, вон град., Општина Желино, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Предметната локација се наоѓа во II заштитна зона на изворот Рашче, поради што треба да се почитуваат одредбите пропишани во Одлуката за определување на заштитните зони за заштита на водите од водозафатниот објект извор „Рашче“, мерки за заштита, услови, начин на воспоставување на заштитните зони и картографски приказ („Сл. Весник на РСМ“ бр. 3/21), кои се однесуваат на оваа зона.
5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15,

129/15, 192/15 и 39/16) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Желино, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 34737, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на произведен погон со намена - индустрија за финални производи и сервисни услуги, на м.в. Папратница, на КП 752/1 и КП 752/2, КО Требош, вон град., Општина Желино.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на произведен погон со намена - индустрија за финални производи и сервисни услуги, на м.в. Папратница, на КП 752/1 и КП 752/2, КО Требош, вон град., Општина Желино и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 888/2021 од 21.06.2021 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на произведен погон со намена - индустрија за финални производи и сервисни услуги, на м.в. Папратница, на КП 752/1 и КП 752/2, КО Требош, вон град., Општина Желино, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Изготвил: Дејан Гацовски

Одобрил: Соња Фурнациска

Министерство за животна средина и просторно планирање

Решение и одлучи

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

