Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 857/2022

Дата: 12 -05- 2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Аеродром се издаваат Услови за планирање на **просторот за изградба на објекти со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2843/1, КО Горно Лисиче вон г.р., Општина Аеродром.**

Површината на предметниот опфат изнесува 0,109 Ха.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y09722** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за изградба на објекти со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2843/1, КО Горно Лисиче вон г.р., Општина Аеродром, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 106 212
www.moepp.gov.mk

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на објектите со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2843/1, КО Горно Лисиче вон г.р., Општина Аеродром, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштитна на животната средина и подзаконски акти донесени врз нива основа.

5. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на објекти со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2843/1, КО Горно Лисиче вон г.р., Општина Аеродром, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Аеродром, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 41607 од 08.03.2022 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Условите за планирање на просторот за изградба на објекти со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2843/1, КО Горно Лисиче вон г.р., Општина Аеродром.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на објекти со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2843/1, КО Горно Лисиче вон г.р., Општина Аеродром и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 857/2022 од 05.05.2022 год.

Условите за планирање на просторот **за изградба на објекти со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2843/1, КО Горно Лисиче вон г.р., Општина Аеродром** претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил: Соња Фурнаџиска