Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1737/2021
Дата 26 -11- 2021

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Кавадарци, се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на водоводна мрежа за месноста Моклиште со резервоар на дел од КП 3089, КО Ваташа, реконструкција на постојните каптажи К1 на дел од КП 3101, дел од КП 3094 и дел од КП 3117, КО Ваташа, К2 на дел од КП 3096, КО Ваташа, К3 на дел од КП 3077, КО Ваташа и канализациона мрежа КО Ваташа, Општина Кавадарци.

Должина на линиската инфраструктура изнесува 7298 м'.

Дел од трасата се води паралелно со лониско инфраструктури за кои се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

Y29712 – Услови за планирање на просторот за изградба на мала хидроелектрична централа со реф. бр. 3, со пропратни објекти и пристапен пат, КО Ваташа, Општина Кавадарци;

Y06311 - Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за изградба на објекти за водоснабдување на с. Ваташа, Глишиќ, Марена и Сопот, Општина Кавадарци;

Y00213 - Услови за планирање на просторот за реконструкција на тиролски зафат-Моклиште и канал од тиролски зафат до над селото Ваташа кои се дел од хидросистемот Бошава во КО Ваташа, Општина Кавадарци.

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Ги тангира веќе издадените Услови за планирање на просторот со тех. бр.:

Y23516 - Услови за планирање на просторот за изработка на ГУП на град Кавадарци и населбите Ваташа и Глишиќ, Општина Кавадарци;

Y10720 - Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со основна класа на намена А1 – домување во станбени куќи, КО Ваташа, Општина Кавадарци.

Се сече со издадени Услови за планирање на просторот со тех. бр.:

Y00314 - Услови за планирање на просторот за поставување на 20 Kv електричен вод долж регионалниот пат Кавадарци – Мушов Гроб – Витолиште, КО Ваташа, Општина Кавадарци.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. Y28021** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за изградба на водоводна мрежа за месноста Моклиште со резервоар на дел од КП 3089, КО Ваташа, реконструкција на постојните каптажи К1 на дел од КП 3101, дел од КП 3094 и дел од КП 3117, КО Ваташа, К2 на дел од КП 3096, КО Ваташа, К3 на дел од КП 3077, КО Ваташа и канализациона мрежа КО Ваташа, Општина Кавадарци, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk