



## СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1500/2022

Дата.....18.08.2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

## РЕШЕНИЕ

## за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Штип се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип.**

Трасата на инфраструктурниот проект изнесува околу 4,27 км.

Во непосредна близина на планскиот опфат има издадено:

-Услови за планирање на просторот за изработка на ГУП на Град Штип, Општина Штип со тех. бр. У04013.

Планскиот опфат се сече со линиска инфраструктура за која што има издадено:

-Услови за планирање на просторот за изработка на брана Кнежино и придружни објекти како дел од ХЦ Злетовица со тех.бр.У16906;

-Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (Граничен премин со Република Бугарија-Црна Скала) Делчево-Виница-Кочани-Штип-Велес со тех.бр.У33510.

Трасата и објектите на инфраструктурата за одведување на отпадните води минува низ II (втора) заштитна зона (зона на санитарно ограничување) и низ III (трета) заштитна зона (зона на хигиенско-епидемиолошко следење и набљаудување) на експлоатациони бунари "Фортуна", "Штипско Езеро" и "АРМ" од каде се водоснабдува градот Штип. При реализација на проектот (изградбата) на инфраструктурата за одведување на отпадните води да се почитува режимот на заштита во заштитените зони на бунарите дефинирани со "Правилникот за начинот на определување и одржување на заштитни зони околу изворите на вода за пиење".

Видот на планската документација да се усогласи со законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

**Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.**



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. Y13522** се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на предметната документација за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за **предметната документација за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип**, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

**Општина Штип**, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), со постапка бр. 42123 од 29.03.2022 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип. Трасата на инфраструктурниот проект изнесува околу 4,27 км.





## СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1500/2022 од 10.08.2022 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка (“Сл. весник на РМ” бр. 124/15 и 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение на **Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип** и одлучи како во диспозитивот.

**Упаство за правно средство:** Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.



Изготвил: Дајана Марковска Ристеска

Одобрил: Соња Фурнациска