



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1470/2021

Дата.....06.10.2021

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерство за транспорт и врски се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип.

Површината на предметниот опфат изнесува 116,02 ha.

Во непосредна близина на планскиот опфат има издадено:

-Услови за планирање на просторот за изградба на Проект за инфраструктура за изградба на државен пат А4 делница Штип-Радовиш со техн. бр. У35114;

- Услови за планирање на просторот за изработка на ГУП на град Штип, тех.бр. У04013.

Планскиот опфат навлегува во з.з. на карго аеродром Штип и спортски аеродром Штип.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. Y23221 се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на предметната документација за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерство за транспорт и врски, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20), со постапка бр. 37721 од 19.08.2021 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип. Површината на проектниот опфат изнесува 116,02 ha.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1470/2021 од 04.10.2021 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15 и 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение на Услови за планирање на просторот за изградба на електроцентрали од обновливи извори на енергија за производство на електрична енергија во КО Три Чешми вон.гр., КО Штип вон.гр., КО Ново Село, КО Штип1, КО Штип5, Општина Штип и одлучи како во диспозитивот.

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.



Изготвил: Дајана Марковска Ристеска

Одобрил: Соња Фурнаџиќска