



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1469/2021

Дата 12-10-2021

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр.39/04) и член 42, став 9 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Прилеп, се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена сончеви електрани – фотоволтаици на КП 2901, 2902, 2903 и 2904, КО Варош, Општина Прилеп.

Површината на планскиот опфат изнесува 3.3 ха Во границата на планскиот опфат ќе се формираат градежни парцели на кои се предвидува изградба на сончеви електрани со моќност од 0,9 - 1 MW.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. Y19421 се составен дел на Решението.

3. Реализацијата за изградба на објекти со намена сончеви електрани – фотоволтаици на КП 2901, 2902, 2903 и 2904, КО Варош, Општина Прилеп, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уредност на максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животна средина.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на објекти со намена сончеви електрани – фотоволтаици на КП 2901, 2902, 2903 и 2904, КО Варош, Општина Прилеп, потребно е да се почитуваат одредбите



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животна средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

5. Предметната локација се наоѓа во заштитната зона на спортски аеродром Прилеп кој спаѓа во секундарната аеродромска мрежа. При изработката на планската документација од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај да се почитуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на објекти со намена сончеви електрани – фотоволтаици на КП 2901, 2902, 2903 и 2904, КО Варош, Општина Прилеп, задолжително да се земат во предвид претходнонаведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Прилеп, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 36051 до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена сончеви електрани – фотоволтаици на КП 2901, 2902, 2903 и 2904, КО Варош, Општина Прилеп. Површината на планскиот опфат изнесува 3.3 ха Во границата на планскиот опфат ќе се формираат градежни парцели на кои се предвидува изградба на сончеви електрани со моќност од 0,9 - 1 MW.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена сончеви електрани – фотоволтаици на КП 2901, 2902, 2903 и 2904, КО Варош, Општина Прилеп, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1469/2021 од 04.10.2021 година.

Услови за планирање на просторот изградба на објекти со намена сончеви електрани – фотоволтаици на КП 2901, 2902, 2903 и 2904, КО Варош, Општина Прилеп и претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од “Просторниот план на Република Македонија”,