



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1435/2021

Дата..... 28-09-2021

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Сарај се издаваат Услови за планирање на просторот за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај.

Вкупната должина на предметната траса изнесува 7150 м'.

За подобрување на водоснабдувањето предвидено е изградба на:

- Резервоар и нова препумпна станица во близина на резервоарот на КП 2703, КО Рашче-вон г.р.;
- Потисен цевковод од препумпна станица до нов резервоар во село Копаница на КП 1461, КО Копаница;
- Потисен цевковод од препумпна станица до постојниот резервоар во с. Бојане на КП 99, КО Бојане-вон г.р.

Предметната локација се наоѓа во граници на I поширока и II заштитна зона на изворот Рашче. Дел од предметната траса навлегува во граници на Просторниот план на регионот на сливот на реката Треска.

Во 2003 год., Собранието на Република Македонија го усвои Просторниот план за регионот на заштитните зони на изворот Рашче, како регионален план преку кој се спроведува, односно имплементира Просторниот план на Републиката.

Видот на планскиот документ да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија и Просторниот план за регионот на заштитните зони на изворот Рашче.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. Y22921 се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на предметната документација за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Сарај, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), со постапка бр. 37648 од 16.08.2021 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај. Вкупната должина на предметната траса изнесува 7150 м'.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1435/2021 од 27.09.2021 година.

Условите за планирање на просторот за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15 и 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение на Услови за планирање на просторот за водоснабдување на селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај и одлучи како во диспозитивот.

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР

Nebi Rexhepi



Изготвил: Дајана Марковска Ристеска

J. Markovska

Одобрил: Соња Фурнациска

S. Furnaciska