



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1347/2021

Дата. 18.09.2021.

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, делница Хиподром - Миладиновци на КП 692/5 во КО Бунарџик, Општина Илинден.

Површината на планскиот опфат изнесува 2,18 ха.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. Y21521 се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, делница Хиподром - Миладиновци во КО Бунарџик, Општина Илинден, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Предметната локација се наоѓа во заштитната зона на Аеродромот "Меѓународен аеродром Скопје" кој спаѓа во примарната аеродромска мрежа. При изработка на предметната документација од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај да се почитуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

оваа област. Исто така, при планирање да се почитува Законот за јавни патишта и заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта, како и Законот за железничкиот систем и Законот за сигурност во железничкиот систем.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на предметната документација за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, на КП 692/5 во КО Бунарџик, Општина Илинден, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, делница Хиподром - Миладиновци на КП 692/5 во КО Бунарџик, Општина Илинден, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), со постапка бр. 37394 до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, делница Хиподром - Миладиновци на КП 692/5 во КО Бунарџик, Општина Илинден. Површината на планскиот опфат изнесува 2,18 ха.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, делница Хиподром - Миладиновци на КП 692/5 во КО Бунарџик, Општина Илинден, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1347/2021 од 14.09.2021 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, делница Хиподром - Миладиновци во КО Бунарџик, Општина Илинден, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15 и 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение на Услови за планирање на просторот за изградба на бензинска пумпна станица со придружни објекти на магистрален пат А2, делница Хиподром - Миладиновци на КП 692/5 во КО Бунарџик, Општина Илинден, и одлучи како во диспозитивот.

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР

Nebi Rexhepi



Изготвил: Соња Фурнациска