



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 1021/2022

Дата:07-06-2022.....

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Боговиње се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена времено сместување (планинска куќа) и сообраќајни, линиски и други инфраструктури на место викано Кодра, КО Пирок – вон градежен реон, Општина Боговиње.

Површината на планскиот опфат изнесува 9,9 Ха, и предметната локација се наоѓа во границите на III заштитна зона на изворот Рашче.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У14022 се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за изградба на објекти со намена времено сместување (планинска куќа) и сообраќајни, линиски и други инфраструктури на место викано Кодра во КО Пирок, Општина Боговиње, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на објекти со намена времено сместување (планинска куќа) и сообраќајни, линиски и други инфраструктури на место викано Кодра во КО Пирок, Општина Боговиње, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштитна на животната средина и подзаконски акти донесени врз нива основа.

5. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на објекти со намена времено сместување (планинска куќа) и сообраќајни, линиски и други инфраструктури на место викано Кодра, КО Пирок – вон градежен реон, Општина Боговиње, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Боговиње, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 41675 од 10.03.2022 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Условите за планирање на просторот за изградба на објекти со намена времено сместување (планинска куќа) и сообраќајни, линиски и други инфраструктури на место викано Кодра, КО Пирок – вон градежен реон, Општина Боговиње. Површината на планскиот опфат изнесува 9,9 Ха.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на објекти со намена времено сместување (планинска куќа) и сообраќајни, линиски и други инфраструктури на место викано Кодра во КО Пирок, Општина Боговиње, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1021/2022 од 31.05.2022 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на објекти со намена времено сместување (планинска куќа) и сообраќајни, линиски и други инфраструктури на место викано Кодра, КО Пирок – вон градежен реон, Општина Боговиње, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.