



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1149/2022

Дата.....  
20-06-2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерство за транспорт и врски се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на локална станица за управување со отпад – претоварна станица на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево.

Вкупната површина на предметниот опфат изнесува 1,7 ha.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. Y18622i се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот за изградба на локална станица за управување со отпад – претоварна станица на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на предметната документација за изградба на локална станица за управување со отпад – претоварна станица на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина (“Сл.весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на локална станица за управување со отпад – претоварна станица на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р.,



## СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

7. Со донесување на ова Решение престанува да важи Решение бр. УП1-15 778/2022 од 04.05.2022 год. издадено врз основа на Елаборат со тех. бр. У18622 за плански опфат од 1,9 ха.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерство за транспорт и врски, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20), со постапка бр. 43500 од 27.05.2022 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за измена на Услови за планирање на просторот за изградба на локална станица за управување со отпад – претоварна станица на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 273, дел од КП 275, дел од КП 277, дел од КП 279, дел од КП 280, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3894, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево, издадени со Решение бр. УП1-15 778/2022 од 04.05.2022 год., врз основа на Елаборат тех. бр. У18622 со вкупната површина на предметниот опфат од 1,9 ха.

Измената на издадените Услови за планирање на просторот се однесува на намалување на плански опфат за 162 м<sup>2</sup>. Од предходниот проектен опфат се одзема дел од КП 273, дел од КП 275, дел од КП 277, дел од КП 279, дел од КП 280 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3894 во КО Робово, Општина Пехчево.

Новиот проектен опфат е во рамки на на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево, со вкупна површина од 1,7 ха.



## СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на локална станица за управување со отпад – претоварна станица на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1149/2022 од 15.06.2022 година.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка (“Сл. весник на РМ” бр. 124/15 и 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение на Услови за планирање на просторот за изградба на локална станица за управување со отпад – претоварна станица на КП 123/10, дел од КП 3812, дел од КП 281/3, дел од КП 282 и дел од КП 283 во КО Смојмирово-вон г.р., Општина Берово и дел од КП 3674, дел од КП 3975 и дел од КП 3981 во КО Робово, Општина Пехчево и одлучи како во диспозитивот.

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.



Изготвил: Дајана Марковска Ристеска

Одобрил: Соња Фурнациска