Република Северна Македонија

Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 1144/2022

Дата...21...06...2022

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42, став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Боговиње, се издаваат **Услови за планирање на просторот за изработка за Урбанистички план за село Г. Седларце, КО Г. Седларце вгр. Општина Боговиње.**

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 84,248 ha. Површината за која што се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 82,48 ha. За останатиот дел од површината има издадено:

- Услови за планирање на просторот за изработка на Локална Урбанистичка планска документација за стопански комшлекс со намена лесна индустрија сервиси и стоваришта на локалитетот кој опфаќа делови од КП 5/1, 6/1 и 7 и КП 9/1, 9/3, 10/1, 11/1 и 12/1, КО Горно Седларце, Општина Боговиње со тех.бр. У26414.
- Услови за планирање на просторот за изработка на локална Урбанистичка планска документациија за изградба на бензинска пумпа станица и услужен центар на дел од КП 4/4, 5/1, 6/1 и 7, КО Горно Седларце, Општина Боговиње со тех.бр. У29114.

Низ опфатот поминува линиска инфраструктура за која што има издадено:

- Услови за планирање на просторот за поставување на подземна инфраструктура за оптички кабел на градбата: Полагање и монтажа на оптички кабел на релација Скопје – Ќафасан со тех.бр. У32107.

Планскиот опфат навлегува во III заштитна зона на изворот Рашче.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. Y14622** се составен дел на Решението.

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit
hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

3. Реализацијата изработка за Урбанистички план за село Г. Седларце, КО Г. Седларце вгр. Општина Боговиње би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уредност на максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животна средина.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка за Урбанистички план за село Г. Седларце, КО Г. Седларце вгр. Општина Боговиње, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животна средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

5. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација изработка за Урбанистички план за село Г. Седларце, КО Г. Седларце вгр. Општина Боговиње, задолжително да се земат во предвид претходнонаведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Боговиње, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 42000 до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот изработка за Урбанистички план за село Г. Седларце, КО Г. Седларце вгр. Општина Боговиње. Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 84,248 ha. Површината за која што се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 82,48 ha.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Услови за планирање на просторот изработка за Урбанистички план за село Г. Седларце, КО Г. Седларце вгр. Општина Боговиње ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1144/2022 од 15.06.2022 година.

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit
hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk