

20130551235

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

У К А З

ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за просторно и урбанистичко планирање,
што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 10 април 2013 година.

Бр. 07 – 1521/1
10 април 2013 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
Ѓорге Иванов, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р

З А К О Н

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Член 1

Во Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија“ број 51/2005, 137/2007, 91/2009, 124/10, 18/11, 53/11 и 144/12), во членот 5 алинеја 5 по зборовите: “Законот за градење“ се става запирка и се додаваат зборовите: “како и за инфраструктурни објекти составени од повеќе делови од кои најмалку еден дел претставува линиска инфраструктура“.

Во алинејата 10 зборот “утврдуваат“ се заменува со зборот “предлагаат“.

Член 2

Во членот 7 точка 2 алинеја 3 сврзникот “и“ се брише, а во алинејата 4 точката се заменува со сврзникот “и“ и се додава нова алинеја 5, која гласи:

“- урбанистички план за четврт.“

Член 3

По членот 10 се додава нов член 10-а, кој гласи:

“Член 10-а

(1) Урбанистички план за четврт може да се донесе за плански опфат за кој е донесен генерален урбанистички план, во кој се утврдени границите на четврта, да претставуваат граници на детално планирање, а површината на четврта да изнесува најмалку 30 ха.

(2) Урбанистичкиот план за четврт, како план од пониско ниво, мора да биде усогласен со генералниот урбанистички план.

(3) Урбанистичкиот план за четврт содржи текстуален дел и графички приказ на планските решенија на опфатот, како и нумерички дел со билансни показатели за планскиот опфат и за инфраструктурата.

(4) Графичките прикази од ставот (3) на овој член содржат граница на планскиот опфат која претставува граница на четврта утврдена во генерален урбанистички план, граници на блокови кои претставуваат граници на урбани подрачја за детално планирање на просторот, граници на зони според намената на земјиштето утврдени во генерален урбанистички план, општиот режим на градење и употреба, примарна и секундарна сообраќајна мрежа со нивелманско решение, примарни и секундарни водови и градби од сите примарни и секундарни инфраструктури, граници на споменички целини и други заштитени подрачја и други податоци потребни за планските решенија.

(5) Текстуалниот дел од ставот (3) на овој член содржи цел и средства на планските решенија, општи и посебни услови за просторен развој, параметри за спроведување на планот, плански услови за детално планирање на просторот, стратешка процена на влијание врз животната средина, мерки за заштита на културното наследство, природата и животната средина, мерки за заштита од разурнувања и други податоци за планските решенија.

(6) Нумеричкиот дел од ставот (3) на овој член содржи нумерички податоци за површините на градежното земјиште, наменска употреба на земјиштето во рамките на регулациона линија, густината и површината на планираната изградба, податоци за инфраструктурните водови и градби и други податоци за планските решенија.

(7) Податоците за постојната состојба, можностите за просторен развој и програмските проекции за просторниот развој, претставуваат документациона основа на урбанистички план за четврт, која е прилог на планот.

(8) Урбанистичкиот план за четврт во чиј плански опфат постојат споменици, споменички целини, културни предели и други заштитени добра со статус на културно наследство, треба да содржи параметри за заштита на недвижното културно наследство.“

Член 4

Во членот 11 став (1) точката на крајот од реченицата се заменува со запирка и се додаваат зборовите: “или урбанистички план за четврт“.

Во ставот (6) се додава нова реченица која гласи: “Границите на детален урбанистички план во чиј опфат има подрачје со споменичка целина се утврдуваат согласно со членот 11-б став (1) од овој закон, само во случаите кога споменичката целина е културно наследство од особено значење.“

Во ставот (7) точката на крајот од реченицата се заменува со запирка и се додаваат зборовите: “или урбанистичкиот план за четврт“.

Член 5

Во членот 15 став (1) по втората реченица се додава нова реченица која гласи: “Со барањето за издавање за услови за планирање на просторот се доставува предлог планска програма изработена согласно со членот 15-а од овој закон и известување од единицата на локалната самоуправа на чие подрачје е планскиот опфат со кое се потврдува дали претходно за предметниот плански опфат се издадени услови за планирање.“

Ставот (2) се менува и гласи:

“За изготвување на државна и локална урбанистичка планска документација, урбанистичко планска документација за туристичко развојна зона, урбанистичко планска документација за автокамп и проект за инфраструктура, инвеститорот или изработувачот

на истите е должен да достави барање за издавање на услови за планирање на просторот до органот на државната управа надлежен за работите од областа на просторното планирање кон кое се доставува:

- предлог на планска програма изработена согласно со членот 15-а од овој закон, а при изработка на проект за инфраструктура предлог на проектна програма со текстуален дел и со графички прилог со граница на проектниот опфат исцртан на топографска карта и

- известување од единицата на локалната самоуправа на чие подрачје е планскиот или проектниот опфат, дали предложениот опфат е во состав на плански опфат на важечки урбанистички план или на урбанистички план во постапка на донесување, а доколку со урбанистичко планската документација се уредува простор во плански опфат се доставува известување од единицата на локалната самоуправа на чие подрачје е планскиот опфат со кое се потврдува дали претходно за предметниот плански опфат се издадени услови за планирање.“

Во ставот (3) по зборовите: “ставот (1)“ се додаваат зборовите: “и ставот (2)“.

Во ставот (4) по зборовите: “ставот (1)“ се додаваат зборовите: “и ставот (2)“, а точката на крајот од реченицата се заменува со запирка и се додаваат зборовите: “освен во случаите кога се бараат услови за планирање на просторот за изработка на урбанистички планови, урбанистичко плански документации и проекти за инфраструктура чија изработка е финансирана од Буџетот на Република Македонија.“

Ставот (6) се брише.

Член 6

Во членот 15-а став (1) зборот “утврдува“ се заменува со зборот “предлага“.

По ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

“(4) По исклучок од ставот (3) на овој член планската програма за урбанистичките планови за четврт кои се изработуваат за подрачјето на градот Скопје се изработува на барање на општините во градот Скопје чие подрачје е опафтно со истата. Планската програма од страна на општините се доставува до градот Скопје, а истата ја одобрува градоначалникот на градот Скопје на предлог на комисијата која е формирана во градот Скопје согласно со членот 17 став (4) од овој закон. Одобрената планска програма се заверува со печат и потпис од страна на членовите на комисијата.“

Ставовите (4) и (5) стануваат ставови (5) и (6).

Во ставот (6) кој станува став (7) зборовите: “ставот (5)“ се заменуваат со зборовите: “ставот (6)“.

Ставовите (7) и (8) стануваат ставови (8) и (9).

Член 7

По членот 15-б се додава нов член 15-в, кој гласи:

“Член 15-в

При изработка на урбанистичките планови и урбанистичко планската документација со која се врши вклопување на објекти за кои е донесено решение за утврдување на правен статус согласно со Законот за постапување со бесправно изградени објекти, процентот на изграденост при формирањето на градежната парцела на која е изграден објектот, доколку земјиштето е сопственост на Република Македонија, треба да изнесува најмалку 70%.“

Член 8

Во членот 17 став (4) во втората реченица точката на крајот од реченицата се брише и се додаваат зборовите: “и на нацртот на урбанистичкиот план за четврт.“

Член 9

Во членот 17-а ставот (1) се менува и гласи:

“Градоначалникот на општината е должен секоја иницијатива поднесена од правни и физички лица за изменување и дополнување за урбанистичките планови од членот 7 точка 2 алинеи 2, 3 и 4 од овој закон, во рок од 15 дена од приемот на истата, да ја достави до советот на општината, кој е должен во рок од 15 дена иницијативата да ја стави на седница, да одлучи по истата и да го извести подносителот на иницијативата за одлуката.“

Член 10

Во членот 18 став (5) во втората реченица зборовите: “Комисијата за решавање на управни работи во втор степен од областа на транспортот, врските и животната средина“ се заменуваат со зборовите: “Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен“.

Ставовите (7) и (8) се менуваат и гласат:

“(7) Органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот ќе ја одземе лиценцата пред истекот на рокот или нема да ја обнови лиценцата пред истекот на рокот доколку утврди дека правното лице не ги исполнува условите за добивање на лиценца утврдени со овој закон, доколку изработи урбанистички план, урбанистичко планска документација и проект за инфраструктура спротивно на одредбите од овој закон, доколку изработи стручна ревизија спротивно на одредбите од овој закон и доколку правното лице престанало да постои. Лиценцата за изработување на урбанистички планови се одзема по службена должност или врз основа на предлог од надлежен урбанистички инспектор со решение на министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, од денот кога решението за одземање на лиценца станало правосилно.

(8) Комората ќе го одземе овластувањето доколку утврди дека носителот на овластувањето за изработка на плановите изработи урбанистички план, урбанистичко планска документација и проект за инфраструктура спротивно на одредбите од овој закон и доколку изработи стручна ревизија спротивно на одредбите од овој закон. Овластувањето се одзема по службена должност или врз основа на предлог од надлежен урбанистички инспектор, со решение на претседателот на Комората од денот кога решението за одземање на овластување станало правосилно.“

По ставот (8) се додава нов став (9), кој гласи:

“(9) Против решенијата од ставовите (7) и (8) на овој член не може да се поднесе жалба, а дозволена е тужба пред управен суд во рок од 30 дена од денот на приемот на решението.“

Во ставот (9) кој станува став (10) во првата реченица по зборот “издавање“ се додава зборот “обновување“, а зборовите: “Владата на Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: “министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот“.

По ставот (10) кој станува став (11) се додаваат четири нови става (12), (13), (14) и (15), кои гласат:

“(12) Лиценцата пред истекот на рокот за кој е издадена може да се обнови доколку правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценца пропишани со овој закон. За обновување на лиценцата не се плаќа надоместок.

(13) Правосилното решение за одземање на лиценца се евидентира во Регистарот на издадени и одземени лиценци и истото се објавува на веб страницата на Министерството за транспорт и врски. Органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот правосилното решение за одземање на лиценца го доставува до Централниот регистар на Република Македонија заради евидентирање на забраната од ставот (14) на овој член.

(14) Правното лице чија лиценца е одземена не може да добие лиценца согласно со одредбите од овој закон, а одговорното лице во правното лице не може да основа друго правно лице за вршење на истата дејност која ја вршело правното лице на кое му е одземена лиценцата согласно со овој закон, во рок од една година од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценцата.

(15) Носителот на кого му е одземено овластувањето не може да добие ново овластување во период од една година од денот на одземањето на овластувањето.“

Член 11

По членот 19 се додава нов член 19-а, кој гласи:

“Член 19-а

(1) Урбанистичките планови, урбанистичко планската документација и проектот за инфраструктура се изработуваат во аналоген формат и во електронски формат.

(2) Електронската форма во која се изработуваат урбанистичките планови, урбанистичко планската документација и проектот за инфраструктура е компатибилна со електронската форма во која се изготвуваат катастарските планови и истата се утврдува со прописот од членот 33 став (2) од овој закон.“

Член 12

Во членот 20 став (1) по зборовите: “урбанистички планови“ се става запирка и се додаваат зборовите: “урбанистичко планска документација и проект за инфраструктура“.

Ставот (2) се менува и гласи:

“Странско правно лице може во Република Македонија да изработува урбанистички план, урбанистичко планска документација и проект за инфраструктура доколку добие потврда за изработка на истите од органот на државната управа надлежен за работите од областа за уредувањето на просторот.“

По ставот (2) се додаваат шест нови става (3), (4), (5), (6), (7) и (8), кои гласат:

“(3) За добивање на потврда правното лице од држава која е членка на Европската унија треба да достави писмено барање и докази со кои се потврдува дека лицето е регистрирано за вршење на соодветната дејност во земјата во која има седиште и дека има дозвола, односно лиценца за изработување на урбанистички планови односно урбанистичко планска документација, а правно лице од држава која не е членка на Европската унија, треба да достави и листа за изработени урбанистички планови, односно урбанистичко плански документации.

(4) Доколку во државата не се издава дозвола, односно лиценца, странското правно лице од држава членка на Европската унија е должно со барањето да достави доказ од надлежниот орган во таа држава дека согласно со нејзините прописи за изработување на урбанистички планови, односно урбанистичко планска документација не се издава дозвола, односно лиценца и доказ со кои се потврдува дека лицето е регистрирано за вршење на соодветната дејност во земјата во која има седиште, а правното лице од држава која не е членка на Европската унија, покрај наведените докази треба да достави и листа за изработени урбанистички планови, односно урбанистичко плански документации.

(5) Врз основа на доставените докази органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, е должен во рок од 30 дена да издаде потврда во која ќе утврди кој вид на урбанистички планови, односно урбанистичко планска документација, согласно со овој закон, странското правното лице може да ги изработува во Република Македонија или да донесе решение за одбивање на барањето за издавање на потврда.

(6) Против решението од ставот (5) на овој член може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

(7) Потврдата се издава со рок на важност од три години, а во случаите кога во лиценцата, односно дозволата издадена од државата во која странското правно лице има седиште е утврден рок на важност, рокот на важност на потврдата е идентичен со рокот на важност во лиценцата, односно дозволата.

(8) Формата и содржината на потврдата од ставот (2) на овој член ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот.“

Член 13

Во членот 23 став (1) во првата реченица по зборовите: “генералните урбанистички планови“ се додаваат зборовите: “и урбанистичките планови за четврт“.

Член 14

Во членот 24 став (7) зборовите: “одговорно лице од“ се заменуваат со зборовите: “вработено лице во“.

Член 15

Во членот 24-а став (1) по зборовите: “овој закон“ се става запирка и се додаваат зборовите: “како и урбанистичките планови за кои општината или градот Скопје согласно со членот 17 став (1) од овој закон утврдиле дека ќе се донесат во скратена постапка“.

Член 16

По членот 25 се додава нов член 25-а, кој гласи:

“Член 25-а

Доколку органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, во постапката за издавање на согласноста од членот 25 став (2) од овој закон, односно во постапката за одобрување на државната урбанистичка планска документација, урбанистичко планската документација за туристичка развојна зона, урбанистичко планската документација за автокамп и проектот за инфраструктура, утврди дека правното лице кое е носител на лиценца за изработување на урбанистички планови, при изработката или при вршењето на стручна ревизија на урбанистички план, државна урбанистичка планска документација, урбанистичко планска документација за туристичка развојна зона, урбанистичко планска документација за автокамп и проект за инфраструктура не се придржувало до одредбите од овој закон и прописите донесени врз основа на истиот, е должен во рок од пет дена од констатираната неправилност, да достави известување за констатираната неправилност до Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.“

Член 17

Во членот 26 став (3) точката на крајот од ставот се брише и се додаваат зборовите: “и урбанистички план за четврт“.

Во ставот (5) по алинејата 1 се додава нова алинеја 2, која гласи:

“- урбанистички план за четврт,“.

Член 18

Во членот 27 став (4) по зборовите: “Агенција за катастар на недвижности“ се додаваат зборовите: “во електронски формат“.

Член 19

Во членот 28 по ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

“(2) Периодот за планирање на просторот утврден во урбанистички план за четврт треба да е соодветен со периодот за планирање на просторот утврден во генералниот урбанистички план според кој е донесен.“

Ставовите (2), (3), (4) и (5) стануваат ставови (3), (4), (5) и (6).

Член 20

Во членот 29 став (2) алинеја (2) по зборовите: “детален урбанистички план“ се додаваат зборовите: “и урбанистички план за четврт“.

Член 21

По членот 29 се додава нов член 29-а, кој гласи:

“Член 29-а

Изработувачот на урбанистичките планови од членот 7 точка 2 од овој закон, државната урбанистичка планска документација, локалната урбанистичка планска документација, урбанистичко планската документација за туристичка развојна зона урбанистичко планската документација за автокамп и проектот за инфраструктура, е должен пред издавање на согласност, односно одобрување на истите да обезбеди согласност од Агенцијата за катастар на недвижности дека при изработката на наведената планска документација е користена ажурирана геодетска подлога која како основа за ажурирањето ги користела катастарските планови кои се во примена.“

Член 22

Во членот 33 став (2) точката се брише и се додаваат зборовите: “и урбанистичко планската документација.“

Член 23

Во членот 49 став (2) се додава нова реченица која гласи: “Подносител на барање за добивање на извод од Просторниот план на Република Македонија може да биде донесувачот на урбанистичкиот план, урбанистичко планската документација, проектот за инфраструктура, како и секое правно и физичко лице.“

Во ставот (3) во првата реченица по зборовите: “генерален урбанистички план“ се додаваат зборовите: “и од урбанистички план за четврт“, а во третата реченица по зборовите: “Генералниот урбанистички план на градот Скопје“ се додаваат зборовите: “и извод од урбанистичкиот план за четврт на градот Скопје“.

Член 24

Насловот пред членот 50 се менува и гласи: “2. Урбанистичко планска документација“.

Член 25

Во членот 50 став (8) во првата реченица по зборовите: “Агенција за катастар за недвижности“ се додаваат зборовите: “во електронски формат“.

Во ставот (9) во првата реченица по зборовите: “по нејзиното одобрување“ се става запирка и се додаваат зборовите: “по исполнување на условот од ставот (8) на овој член“.

Член 26

Во членот 50-а став (2) точката се заменува со запирка и се додаваат зборовите: “освен за вклопување на објекти со наведената намена за кои е донесено решение за утврдување на правен статус согласно со Законот за постапување со бесправно изградени објекти.“

По ставот (8) се додава нов став (9), кој гласи:

“(9) Доколку градоначалникот на општината во рок од 15 дена од приемот на предлогот од ставот (8) на овој член не донесе решение за одобрување или одбивање, комисијата од членот 17 став (4) од овој закон е должна да достави предлог за одобрување на локалната урбанистичка планска документација до советот на општината, кој е должен во рок од 15 дена од приемот на предлогот да го стави на седница и да одлучи по истиот.“

Во ставот (9) кој станува став (10) во првата реченица по зборовите: “Агенција за катастар на недвижности“ се додаваат зборовите: “во електронски формат“.

Во ставот (10) кој станува став (11) во првата реченица по зборовите: “по нејзиното одобрување“ се става записка и се додаваат зборовите: “по исполнување на условот од ставот (10) на овој член“.

Ставот (11) станува став (12).

Член 27

Во членот 50-б став (3) се додава нова реченица која гласи: “Урбанистичко планска документација за туристичка развојна зона и урбанистичко планска документација за автокамп ја изработува овластено правно лице од членот 18 од овој закон.“

Во ставот (4) по зборовите: “Агенција за катастар на недвижности“ се додаваат зборовите: “во електронски формат“.

Во ставот (5) по зборовите: “по нивното одобрување“ се става записка и се додаваат зборовите: “по исполнување на условите од ставот (4) на овој член“.

Член 28

Во членот 51 по ставот (7) се додава нов став (8), кој гласи:

“(8) На архитектонско-урбанистичкиот проект задолжително се врши стручна ревизија согласно со одредбите од овој закон од страна на правно лице кое поседува лиценца за изработка на урбанистички планови, а кое не учествувало во изработката на проектот.“

Член 29

Во членот 51-а ставот (1) се менува и гласи:

“Проектот за инфраструктурата содржи техничко решение за инфраструктурата со сите нејзини елементи (шапти, бунари, мерни станици, потпорни ѕидови, мостови, вијадукти, пропусти, натпатници, потпатници, тунели, клучки и друго) во текстуален дел и графички прилози и ја прикажува трасата на инфраструктурата и истиот се изработува врз основа на извод од просторен план или услови за планирање на просторот или извод од урбанистичките планови од членот 7 точка 2 од овој закон или извод од државната урбанистичка планска документација или извод од локална урбанистичко планска документација или извод од урбанистичко планска документација за туристичка развојна зона или извод од урбанистичко планска документација за автокамп. Со проектот за инфраструктура за инфраструктурни објекти составени од повеќе делови од кои најмалку еден дел претставува линиска инфраструктура покрај трасата на инфраструктурата се утврдуваат и површините за градење на деловите од објектот со кои инфраструктурниот објект претставува градежна и функционална целина.“

Ставовите (3), (4) и (5) се менуваат и гласат:

“(3) Проектот за инфраструктура го изработува правно лице кое е носител на лиценца за изработка на урбанистички планови или правно лице кое е носител на лиценца за изработка на проектна документација и на истиот задолжително се врши стручна ревизија согласно со одредбите од овој закон од страна на правно лице кое е носител на лиценца за изработка на урбанистички планови или правно лице кое е носител на лиценца за ревизија на проектна документација кои не учествувале во изработката на проектот.

(4) Проектот за инфраструктура за линиски инфраструктурни објекти од прва категорија утврдени со Законот за градење, се доставува до органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, за линиски инфраструктурни објекти од втора категорија утврдени со Законот за градење до општината на чие подрачје се предвидува инфраструктурниот објект, а за магистрални и собирни улици на подрачјето на градот Скопје, како и за линиски инфраструктурни објекти чија изградба согласно со Законот за градот Скопје е во надлежност на градот Скопје се доставува до градот Скопје, со барање за одобрување на истите.

(5) Надлежниот орган од ставот (4) на овој член до кого е доставен проектот за инфраструктура утврдува дали проектот е изработен согласно со стандардите за проектирање и стандардите и нормативите за урбанистичко планирање, по што е должен да го одобри проектот со ставање на заверка и печат на истиот или да донесе решение за одбивање на барањето за одобрување, во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.“

По ставот (5) се додаваат два нови става (6) и (7), кои гласат:

“(6) По одобрувањето еден примерок од проектот за инфраструктура во електронски формат се доставува до Агенцијата за катастар на недвижности.

(7) Проектот за инфраструктура се употребува по негово одобрување и исполнување на обврската од ставот (6) на овој член.“

Во ставот (6) кој станува став (8) зборовите: “ставот (3)“ се заменуваат со зборовите: “ставот (4)“.

Член 30

Во членот 62 по ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

“(4) Доколку урбанистичкиот инспектор или овластениот урбанистички инспектор при вршење на надзор или по прием на известувањето од членот 25-а од овој закон, утврди дека правното лице кое е носител на лиценца за изработување на урбанистички планови, изработило урбанистички план, урбанистичко планска документација и проект за инфраструктура спротивно на одредбите од овој закон, извршило стручна ревизија спротивно на одредбите од овој закон и доколку правното лице престанало да постои, е должен да поднесе предлог за одземање на лиценцата со записник за констатираната неправилност до органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, односно предлог за одземање на овластувањето за изработка на урбанистички планови до Комората на овластени архитекти и овластени инженери.“

Член 31

Во членот 75-а по ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

“(2) Глоба во износ од 1.000 до 2.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице во органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, доколку не постапи согласно со членот 25-а од овој закон.“

Член 32

Во членот 76 став (2) износитите “од 500 до 1000“ се заменуваат со износитите “од 1500 до 2000“, а точката се заменува со запирка и се додаваат зборовите: “односно доколку дозволи да се применува државна урбанистичка планска документација, локална урбанистичка планска документација, урбанистичко планска документација за туристичка развојна зона и урбанистичко планска документација за автокамп и проект за инфраструктура пред да се исполнат условите од членовите 50 став (9), 50-а став (11), 50-б став (5) и 51-а став (7) од овој закон.“

Член 33

Во членот 76-в став (1) точката се брише и се додаваат зборовите: “и ако не ја достави иницијативата до советот на општината во рокот утврден во членот 17-а став (1) од овој закон“.

По ставот (1) се додаваат два нови става (2) и (3), кои гласат:

“(2) Глоба во износ од 10.000 до 12.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице во општината ако не донесе решение во рокот утврден во членот 50-а став (9) од овој закон.

(3) Глоба во износ од 1.500 до 2.000 евра во денарска противвредност ќе им се изрече за прекршок на членовите на комисијата од членот 17 став (4) од овој закон доколку не достават предлог за одобрување на локалната урбанистичка планска документација до советот на општината, согласно со членот 50-а став (9) од овој закон.“

Член 34

Единиците на локалната самоуправа се должни да ги преработат урбанистичките планови, локалните урбанистички плански документи и проектите за инфраструктура, кои ги имаат донесено, односно одобрено пред денот на влегувањето во сила на овој закон, во електронски форма која е компатибилна со електронската форма во која се изготвуваат катастарските планови и да ги достават до Агенцијата за катастар на недвижности, најдоцна во рок од две години од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот е должен да ги преработи државните урбанистички плански документи, урбанистичките плански документи за туристичка развојна зона, урбанистичките плански документи за автокамп и проектите за инфраструктура, кои ги има одобрено пред денот на влегувањето во сила на овој закон, во електронска форма која е компатибилна со електронската форма во која се изготвуваат катастарските планови и да ги достави до Агенцијата за катастар на недвижности, најдоцна во рок од две години од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Член 35

Прописот од членот 12 став (8) од овој закон ќе се донесе во рок од 15 дена од денот на влегување во сила на овој закон.

Член 36

Се овластува Законодавно-правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди пречистен текст на Законот за просторно и урбанистичко планирање.

Член 37

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.