

ДПТУ БУЧИМ Радовиш



БАРАЊЕ ЗА А ИНТЕГИРАНА ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА

ПРИЛОГ I Општи податоци

подготвено за:
ДПТУ Бучим-Радовиш



подготвено од:

ЕМПИРИА - ЕМС

Декември, 2013

Содржина

Содржина.....	2
1. Општи информации.....	3
1.1 Информации за операторот / апликантот	3
1.2 Информации кои се однесуваат на инсталацијата.....	3
1.3 Информации за овластеното контакт лице во врска со дозволата	4
1.4 Граници на локацијата	5
1.5 Информации за спречување и контрола на хавариите со учество на опасни супстанции	5
Додатоци:	
Додаток 1 Тековна состојба на компанија	7
Додаток 2 Урбанистичка согласност за бесправен објект и Решение за утврдување на правен статус на бесправен објект	9
Додаток 3 Електроенергетска согласност	45
Додаток 4 Работни денови	46
Додаток 5 Местоположба	47
Додаток 6 Макролокација на инсталацијата	48
Додаток 7 Граници на локацијата на инсталацијата.....	49

1. Општи информации

1.1 Информации за операторот / апликантот

Рудникот Бучим и постројката за преработка на рудата се изградени и почнале со функција во 1979 година, како претпријатие во државна сопственост. Во таа форма рудникот функционира до 2001 година, кога е продаден на странска компанија во Македонија регистрирана под името Семкорп. По неуспехот и банкротирањето во 2003 година, рудникот престанува со работа. Во средината на 2004 година, по пат на јавен меѓународен тендер, рудникот добива нови сопственици и почнува со повторни активности на експлоатација и преработка на бакарна руда во рамките на приватната компанија “ДПТУ Бучим” Дооел – Радовиш. Компанијата е регистрирана во Р. Македонија со странски капитал, со седиште на улица “Маршал Тито” бб во Радовиш. Од тогаш наваму, рудникот работи со годишен капацитет од 4 милиони тони руда. Со новата развојна програма за наредните 10 години предвиден е развој и експлоатација на североисточната страна на централното рудно тело и локалитетите Вршник и Бунарчик.

Рудникот Бучим претставува единствен комбинат за ископ и преработка на бакарна руда во Република Македонија. Во тридецениското работење на рудникот имало повеќе успешни периоди, но и падови поврзани со многу ниската содржина на бакар и злато во рудата.

Во услови на висока цена на бакарот на светските берзи, а во насока на обезбедување на долгорочна континуирана работа на рудникот, ДПТУ Бучим Радовиш подготви и реализира проект за технолошки комплекс за лужење на бакарни руди за добивање на катоден бакар. Новата постројката за лужење е во состав на наоѓалиштето Бучим, дел од рударското поле Бучим.

Во овој Прилог се вметнати следните додатоци:

Додаток 1 Тековна состојба на компанија

Додаток 2 Урбанистичка согласност за бесправен објект и Решение за утврдување на правен статус на бесправен објект

Додаток 3 Електроенергетска согласност

Додаток 4 Работни денови

Додаток 5 Местоположба

Додаток 6 Макролокација на инсталацијата

Додаток 7 Граници на локацијата на инсталацијата

1.2 Информации кои се однесуваат на инсталацијата

Во прилог се дадени генерални информации за операторот и активноста што се изведува на локацијата на операторот.

Име на оператор:

Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ Радовиш
(како што е забележано во централниот регистар)

Локација (адреса) на седиште:

Ул.Свети Спасо Радовишки бб, Радовиш

Локација (адреса) на инсталацијата:

Ул.Свети Спасо Радовишки бб, Радовиш

Категорија на активност:

ИСКЗ Уредба, Прилог 2, точка 2.5

2. Производство и преработка на метали

2.5а Инсталации за производство на обоени метали од руда, концентрати или секундарни сировини со металуршки, хемиски или со електролитски процеси

- **Нова активност** -

Главна (приоритетна) дејност на фирмата е вадење на други руди на обоени метали, шифра 07.29 (видено од тековната состојба).

Работно време

Поради континуираниот процес што се одвива во постројката, истата работи во три дневни смени, седум дена во неделата. Бројот на работни денови по месец и работна смена се дадени во Додаток 5.

1.3 Информации за овластеното контакт лице во врска со дозволата

Прво контакт лице

Име и презиме	Николајчо Николов
Функција во компанијата	Заменик генерален директор
Контакт телефон	032 637 – 007
E-mail	nikolov.n@bucim.com.mk

Второ контакт лице

Име и презиме	Каранфилов Дејан
Функција во компанијата	Управник на погон
Контакт телефон	032/637-162
E-mail	karanfilovdejan@yahoo.com

Трето контакт лице

Име и презиме	Саре Сарафилови
Функција во компанијата	Еколог, лице задолжено за прашања од областа на животната средина
Контакт телефон	070-790 097
E-mail	s_sarafiloski2005@yahoo.com

1.4 Граници на локацијата

Предвидената локација на постројката за лужење е во состав на наоѓалиштето Бучим, дел од рударското поле Бучим. Локацијата е со неправилна форма и се простира на нерамен терен, со површина од околу 1,6 km², веднаш под постоечкото рудничко одлагалиште.

Во Додаток 5 е дадена местоположба на инсталацијата.

Во Додаток 6 е дадена макролокација на инсталацијата.

Во Додаток 7 се дадени границите на локацијата на инсталацијата.

1.5 Информации за спречување и контрола на хавариите со учество на опасни супстанции

Во дополнителни консултации со надлежниот орган, а по доставено барање за информација од страна на операторот ДПТУ Бучим Радовиш, ќе биде побарано да се одреди дали инсталацијата за лужење на бакарни руди и добивање на катоден бакар претставува т.н. СЕВЕСО инсталација, односно инсталација каде се присутни опасни супстанции во количества поголеми или еднакви на пропишаните гранични вредности (прагови) определени со прописот определени со Глава XV Спречување и контрола на хавариите со учество на опасни супстанции од Законот за животна средина.

Надлежен орган:

Министерство за животна средина и просторно планирање

Управа за животна средина

Сектор за индустриско загадување и управување со ризик

Одделение за хемиски и индустриски несреќи

ДОДАТОЦИ

Додаток 1 Тековна состојба на компанија

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Регионална Регистрациона Канцеларија Штип

Наш број: 08-8-4840/1

Дата, 13.12.2011 год.

Врз основа на упишаните податоци во трговскиот регистар, доставени преку едношалтерскиот систем во Централниот регистар на РМ и пренесени во Единствениот трговски регистар, тековната состојба кај правното лице за кое бараме информација, во моментот на изготвување на известувањето е следната

Тековна состојба

ЕМБС: 5934095

Целосен назив на Субјектот на Упис:	Друштво за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ Радовиш
Кратко име:	БУЧИМ ДООЕЛ Радовиш
Седиште:	Ул. МАРШАЛ ТИТО Бр. 65 РАДОВИШ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	22.12.2004
Вид на сопственост:	Приватна сопственост
Единствен даночен број:	4023005115323
Големина на субјектот:	голем
Организационен облик:	05.4 - доел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар
Статус од Регистар на годишни сметки:	Активен

Основна главнина

Непаричен влог MKD:	722.647.100,00
Вкупно основна главнина MKD:	722.647.100,00

Сопственици

ЕМБГ/ЕМБС:	504 ЦТД 1998
Име:	СОЛВЕЈ ИНДАСТРИС ЛТД
Адреса:	Ул. БОНАДИ СТРИТ Бр. 112 КИНГСТАУН
Држава:	СЕНТ ВИНСЕНТ И ГРЕНАДИНИ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	722.647.100,00
Уплатен дел MKD:	722.647.100,00
Вкупен влог MKD:	722.647.100,00

Дејности		
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	07.29	Вадење на други руди на обоени метали
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет	

Овластувања	
Управител	
ЕМБГ/ЕМБС:	0209954044005
Име:	ВАСИЛИЈ БОРУЦКИЈ
Адреса:	Ул. БУЛЕВАР АЛЕКСАНДАР МАКЕДОНСКИ Бр.7/7-13 РАДОВИШ
Овластувања:	Прв управител со ограничени овластувања занимање: Дипломиран геолог
Ограничувања:	За склучување на следните зделки потребна е претходна писмена дозвола од содружникот: договори (заемни) со вредност над 250.000,00 евра, договори со комерцијални хартии од вредност, секаков вид на договори во кои друштвото настапува како гарант за исполнување на обврски на трето лице, договори поврзани со давање или земање на кредити и заеми
ЕМБГ/ЕМБС:	1002947473014
Име:	НИКОЛАЈЧО НИКОЛОВ
Адреса:	Ул. ВАСКО КАРАНГЕЛЕСКИ Бр.25-39 СКОПЈЕ
Овластувања:	Втор управител со ограничени овластувања занимање: Дипломиран металург
Ограничувања:	За склучување на следните зделки потребна е претходна писмена дозвола од содружникот: договори (заемни) со вредност над 250.000,00 евра, договори со комерцијални хартии од вредност, секаков вид на договори во кои друштвото настапува како гарант за исполнување на обврски на трето лице, договори поврзани со давање или земање на кредити и заеми

Дополнителни Информации	
КОНТАКТ:	
E-mail:	finansii@bucim.com.mk

Изготвил,
Фимка Стоилева

М.П.

По овластување на регистраторот
Олга Митова



Додаток 2 Урбанистичка согласност за бесправен објект и Решение за утврдување на правен статус на бесправен објект

МТЦ-11-ЗП-27



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
Бр.58уп1-6914/2011
22.07. 2013 година

Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6914/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 11 став (1), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) донесува

**УРБАНИСТИЧКА СОГЛАСНОСТ
ЗА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ**

Се издава урбанистичка согласност за бесправен објект: Придружни и помошни објекти на рудник Бучим, кои се наоѓаат на :

КП бр.679/1, КО Бучим запишана во Имотен лист бр. 65

кој објект е означен како број на зграда: 2, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор , внатрешна површина од 13 м2

кој објект е означен како број на зграда: 7, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор , внатрешна површина од 126 м2

кој објект е означен како број на зграда: 8, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор , внатрешна површина од 458 м2

кој објект е означен како број на зграда: 8, влез: 3, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор , внатрешна површина од 28 м2

кој објект е означен како број на зграда: 9, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор , внатрешна површина од 155 м2

кој објект е означен како број на зграда: 13, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија , внатрешна површина од 16 м2

кој објект е означен како број на зграда: 15, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија , внатрешна површина од 73 м2

113
кој објект е означен како број на зграда: 16, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор, внатрешна површина од 216 м²

кој објект е означен како број на зграда: 17, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 16 м²

кој објект е означен како број на зграда: 18, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 158 м²

кој објект е означен како број на зграда: 19, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 4 м²

кој објект е означен како број на зграда: 20, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор, внатрешна површина од 16 м²

кој објект е означен како број на зграда: 21, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 16 м²

кој објект е означен како број на зграда: 22, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина од 387м² и внатрешен волумен од 1210м³

кој објект е означен како број на зграда: 23, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија внатрешна површина од 387м², внатрешен волумен од 1210 м³

кој објект е означен како број на зграда: 24 со земјиште под објект од 142 м²

кој објект е означен како број на зграда: 25, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 21 м²

КП бр. 679/8 КО Бучим, запишани во Имотен лист бр.133

кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловна просторија, внатрешна површина 68 м² (24м² е пом.просторија, а 44м² е дел.простор)

кој објект е означен како број на зграда: 5, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 16 м²

кој објект е означен како број на зграда: 2, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 28 м²

кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-гаража, внатрешна површина 67 м²

кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:2, кат: приземје, намена на зграда: ПО-гаража, внатрешна површина 101 м²

кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:2, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 5 м²

4

КП бр.630/8 КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 103

кој објект е означен како број на зграда: 5, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 25 м2

кој објект е означен како број на зграда: 4, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 98 м2

кој објект е означен како број на зграда: 6, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 150 м2

кој објект е означен како број на зграда: 7, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина 273 м2 и внатрешен волумен 1395 м3

кој објект е означен како број на зграда: 8, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина 273 м2 и внатрешен волумен 1395 м3

кој објект е означен како број на зграда: 9, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина 295 м2 и внатрешен волумен 316 м3

КП бр.630/11 КО Тополница запишан во Имотен лист бр. 103

кој објект е означен како број на зграда: 1, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина од 387м2 и внатрешен волумен 1210 м3

кој објект е означен како број на зграда: 2, со земјиште под објект од 151 м2

КП бр. 630/9, КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 103

кој објект е означен како број на зграда: 1, кат: приземје, намена на зграда: СИ-просторија, внатрешна површина 453 и внатрешен волумен 6125 м3

кој објект е означен како број на зграда: 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 108 м2

кој објект е означен како број на зграда: 3, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 88 м2

КП бр. 630/7, КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 103

кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 83 м2

кој објект е означен како број на зграда: 3, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 25 м2

кој објект е означен како број на зграда: 4, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 20 м2

КП бр. 631/2 КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 325

кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 20 м2

кој објект е означен како број на зграда: 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 33 м2

КП бр. 780/6 КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 325

кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 42 м2

КП бр.787/1 КО Тополница запишана во Имотен лист бр. 102

кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ОО-просторија, внатрешна површина 4 м2

кој објект е означен како број на зграда 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 17 м2

КП бр.134/1 КО Дамјан, запишана во Имотен лист бр.310

кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ОО-просторија, внатрешна површина 9 м2

кој објект е означен како број на зграда 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 25 м2

кој објект е означен како број на зграда 3 со земјиште под објект од 13 м2.

КПбр.134/3 КО Дамјан, запишана во Имотен лист бр.608

кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловна просторија 35м2 и Б4-помошна просторија 3м2,

КП бр.1717 КО Дамјан, запишана во Имотен лист бр.651

кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 5 м2

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6914/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект: Придружни и помошни објекти на рудник Бучим изградени КП бр.679/1 и КП бр. 679/8 КО Бучим, на КП бр.630/8, КП бр.630/11, КП бр. 630/9, КП бр. 630/7, КП бр. 631/2, КП бр. 780/6 и КП бр.787/1 КО Тополница и на КП бр.134/1, КПбр.134/3 и КП бр.1717 КО Дамјан.

1.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистар на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 709/12 од 03.02.2012 година;
- Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-8 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;
- Имотен лист бр.133, Имотен лист бр. 65, Имотен лист бр. 103, Имотен лист бр. 325, Имотен лист бр. 102, Имотен лист бр.310 од кои е видно дека земјиштето е сопственост на Република Македонија; Имотен лист бр.608 за КПбр.134/3 КО Дамјан од кои е видно дека земјиштето е сопственост на Република Македонија со корисник АД за Тел.Мак.Телекомуникации во државна сопственост и корисник ЈП за поштенски сообраќај „Македонски пошти“ Скопје и Имотен лист бр.651 за КП бр.1717 КО Дамјан, од кои е видно дека земјиштето е сопственост на ДПТУ БУЧИМ ДООЕЛ;
- Изјава од барателот дека земјиштето на КП 134/3 заведено во ИЛ бр.608 за КО Дамјан на кое се изградени објектите Трафостаница со пумпна станица го користи повеќе од 20 години, заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 4899/10 од 12.07.2013 година
- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.
- Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.
- Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од општина Радовиш бр.08-410/3 од 12.11.2012 година дека општинаата нема донесувано одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓа во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.
- Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:
- Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-570/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;
- Известување од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-1701/4 од 06.04.2012 година дека предметниот бесправен објект не се наоѓа во простор со посебни природни вредности кои од аспект на заштита на природата подлежат на посебен режим на заштита, поради што не е потребно да се прибави согласност од овој орган и Согласно од Министерство за животна средина-Управа за животна средина-Сектор води бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;
- Известување до Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека придружните и помошните објекти на Рудник Бучим на КП 679/1,

630/11, 679/8, 637/7, 630/8, 630/9, 630/10, 631/2, 780/6 и 787/1 КО Бучим и Тополница кои влегуваат во концесискиот простор даваат согласност, а дека придружните и помошните објекти на Рудник Бучим на КП 134/1, 134/3 и 1717 КО Дамјан не влегуваат во концесискиот простор.

Се констатира дека се исполнети условите за вклопување на бесправниот објект во урбанистичко - планската документација согласно стандардите за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко - планската документација.

Министерството за транспорт и врски по разгледување на приложената документација и извршениот увид на лице место, констатира дека се исполнети условите за издавање на урбанистичка согласност.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи како во диспозитивот на урбанистичката согласност.

Согласно член 20 став 6 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) за објектите од значење за Републиката согласно со Законот за градење и друг закон, чиешто иматели се приватни субјекти или други мешовити субјекти со доминантна приватна сопственост се пресметува и се плаќа надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект.

Урбанистичката согласност ќе се достави до единицата на локалната самоуправа на чија територија е изграден предметниот објект која, согласно член 20 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) е должна во рок од пет работни дена од денот на приемот на урбанистичката согласност да изготви заклучок за плаќање на надоместок за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Во рок од пет работни дена од денот на доставувањето на доказот за платен надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградениот објект, односно договор за одложено плаќање на овој надоместок ќе се донесе решение за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник

Ѓоко Камчев, дипл. правник

Дивна Анастасова, д-р



Доставено до:

-општината

-барателот

-архива

2



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
Бр.58уп1-6914/2011
30.09.2013 година

МТЦ-11-ЗП-29

Решението е правосилно
на ден 08.10.2013 год.
Датум на заверка 08.10.2013 год.

Овластено лице,



Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Придружното за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6914/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 21 став (2), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) го донесува следното

РЕШЕНИЕ

за утврдување на правен статус на бесправен објект

1. Се утврдува правен статус на за бесправен објект: Придружни и помошни објекти на рудник Бучим, кои се наоѓаат на :

КП бр.679/1, КО Бучим запишана во Имотен лист бр. 65
кој објект е означен како број на зграда: 2, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор, внатрешна површина од 13 м2
кој објект е означен како број на зграда: 7, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор, внатрешна површина од 126 м2
кој објект е означен како број на зграда: 8, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор, внатрешна површина од 458 м2
кој објект е означен како број на зграда: 8, влез: 3, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор, внатрешна површина од 28 м2
кој објект е означен како број на зграда: 9, влез: 2, кат: приземје, намена на зграда: Г2-деловен простор, внатрешна површина од 155 м2
кој објект е означен како број на зграда: 13, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 16 м2
кој објект е означен како број на зграда: 15, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 73 м2
кој објект е означен како број на зграда: 16, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор, внатрешна површина од 216 м2
кој објект е означен како број на зграда: 17, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 16 м2

23/3

кој објект е означен како број на зграда: 18, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 158 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 19, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 4 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 20, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор, внатрешна површина од 16 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 21, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 16 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 22, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина од 387м² и внатрешен волумен од 1210м³
 кој објект е означен како број на зграда: 23, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина од 387м², внатрешен волумен од 1210 м³
 кој објект е означен како број на зграда: 24 со земјиште под објект од 142 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 25, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина од 21 м²

КП бр. 679/8 КО Бучим, запишани во Имотен лист бр.133

кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловна просторија, внатрешна површина 68 м² (24м² е пом.просторија, а 44м² е дел.простор)
 кој објект е означен како број на зграда: 5, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 16 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 2, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 28 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-гаража, внатрешна површина 67 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:2, кат: приземје, намена на зграда: ПО-гаража, внатрешна површина 101 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:2, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 5 м²

КП бр.630/8 КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 103

кој објект е означен како број на зграда: 5, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 25 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 4, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 98 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 6, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 150 м²
 кој објект е означен како број на зграда: 7, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина 273 м² и внатрешен волумен 1395 м³
 кој објект е означен како број на зграда: 8, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина 273 м² и внатрешен волумен 1395 м³
 кој објект е означен како број на зграда: 9, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина 295 м² и внатрешен волумен 316 м³

2

КП бр.630/11 КО Тополница запишан во Имотен лист бр. 103
кој објект е означен како број на зграда: 1, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија, внатрешна површина од 387м² и внатрешен волумен 1210 м³
кој објект е означен како број на зграда: 2, со земјиште под објект од 151 м²

КП бр. 630/9, КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 103
кој објект е означен како број на зграда: 1, кат: приземје, намена на зграда: СИ-просторија, внатрешна површина 453 и внатрешен волумен 6125 м³
кој објект е означен како број на зграда: 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 108 м²
кој објект е означен како број на зграда: 3, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 88 м²

КП бр. 630/7, КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 103
кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 83 м²
кој објект е означен како број на зграда: 3, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 25 м²
кој објект е означен како број на зграда: 4, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 20 м²

КП бр. 631/2 КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 325
кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 20 м²
кој објект е означен како број на зграда: 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 33 м²

КП бр. 780/6 КО Тополница, запишан во Имотен лист бр. 325
кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 42 м²

КП бр.787/1 КО Тополница запишана во Имотен лист бр. 102
кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ОО-просторија, внатрешна површина 4 м²
кој објект е означен како број на зграда 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 17 м²

КП бр.134/1 КО Дамјан, запишана во Имотен лист бр.310
кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ОО-просторија, внатрешна површина 9 м²
кој објект е означен како број на зграда 2, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 25 м²
кој објект е означен како број на зграда 3 со земјиште под објект од 13 м².

2/2

КПбр.134/3 КО Дамјан, запишана во Имотен лист бр.608 кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловна просторија 35м2 и Б4-помошна просторија 3м2,

КП бр.1717 КО Дамјан, запишана во Имотен лист бр.651 кој објект е означен како број на зграда 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 5 м2 .

2. Како носител на правото на сопственост на објектот од точка 1 од диспозитивот на ова решение се утврдува Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, ул. Маршал Тито 66, Радовиш, ЕМБС: 5934095.

3. Составен дел на ова решение е Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-8 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје.

4. По правосилноста на ова решение истото претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на објектот во јавната книга за запишување на правата на недвижности, а при запишувањето се прибележува дека објектот добил правен статус согласно Законот за постапување со бесправни изградени објекти.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6914/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект: Придружни и помошни објекти на рудник Бучим изградени КП бр.679/1 и КП бр. 679/8 КО Бучим , на КП бр.630/8, КП бр.630/11, КП бр. 630/9, КП бр. 630/7, КП бр. 631/2, КП бр. 780/6 и КП бр.787/1 КО Тополница и на КП бр.134/1, КПбр.134/3 и КП бр.1717 КО Дамјан.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистер на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година

- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 709/12 од 03.02.2012 година;

-Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-8 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;

-Имотен лист бр.133, Имотен лист бр. 65, Имотен лист бр. 103, Имотен лист бр. 325, Имотен лист бр. 102, Имотен лист бр.310 од кои е видно дека земјиштето е сопственост на Република Македонија; Имотен лист бр.608 за КПбр.134/3 КО Дамјан од кои е видно дека земјиштето е сопственост на Република Македонија со корисник АД за Тел.Мак.Телекомуникации во државна сопственост и корисник ЈП за поштенски

23

сообраќај „Македонски пошти“ Скопје и Имотен лист бр.651 за КП бр.1717 КО Дамјан, од кои е видно дека земјиштето е сопственост на ДПТУ БУЧИМ ДООЕЛ;

-Изјава од барателот дека земјиштето на КП 134/3 заведено во ИЛ бр.608 за КО Дамјан на кое се изградени објектите Трафостаница со пумпна станица го користи повеќе од 20 години, заверка: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 4899/10 од 12.07.2013 година

-Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од општина Радовиш бр.08-410/3 од 12.11.2012 година дека општинаата нема донесувано одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓа во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.

Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

-Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-570/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;

-Известување од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-1701/4 од 06.04.2012 година дека предметниот бесправен објект не се наоѓа во простор со посебни природни вредности кои од аспект на заштита на природата подлежат на посебен режим на заштита, поради што не е потребно да се прибави согласност од овој орган и Согласност од Министерство за животна средина-Управа за животна средина-Сектор води бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;

-Известување до Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека придружните и помошните објекти на Рудник Бучим на КП 679/1, 630/11, 679/8, 637/7, 630/8, 630/9, 630/10, 631/2, 780/6 и 787/1 КО Бучим и Тополница кои влегуваат во концесискиот простор даваат согласност, а дека придружните и помошните објекти на Рудник Бучим на КП 134/1, 134/3 и 1717 КО Дамјан не влегуваат во концесискиот простор.

Министерството за транспорт и врски издаде урбанистичката согласност број 58уп1-6919/2011 од 22.07.2013.

2/1

Општина Радовиш достави Заклучок за пресметка на надоместокот за утврдување на правен статус на бесправен објект од 18.09.2013 година препратен со допис бр.26-1478/2 од 19.09.2013 година и доказ за платен надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект од барателот со електронска уплата за извршено плаќање на 20.09.2013 година на износ од 698.000,00 денари.

Министерот за транспорт и врски по разгледување на приложената документација, извршениот увид на лице место и увидот во урбанистичката согласност, констатира дека се исполнети условите за донесување на решение за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи во диспозитивот на ова решение.

Упатство за правно средство: Против ова решение може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник

Гоко Камчев, дипл. правник

Дивна Анастасова, дипл. правник

Доставено до:

-барателот

-архива

МИНИСТЕР
Миле Кривакиќ



3

МТЦ-11-ЗП-27



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
Бр.58уп-6919/2011
22.07.2013 година

Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6919/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 11 став (1), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) донесува

УРБАНИСТИЧКА СОГЛАСНОСТ ЗА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ

Се издава урбанистичка согласност за бесправен објект: Брана број 1 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 638 КО Бучим запишана во Имотен лист бр.133 (кои претставуваат: Тело на брана (армирано-бетонска брана) и придружни хидротехнички објекти –систем од преливници и канали во функција на самата брана со висина на објект –надморска висина на круна на брана 518,60 м и водно огледало со висина на објект –надморска висина на водно огледало 517,80 м), кој се наоѓа на КП бр. 638 КО Бучим, запишана во Имотен лист бр. 133, кој согласно податоците од рекапитуларот се означени како:

број на објект: 1 со површина на земјиште под објект од 37 м2; број на објект: 2 со површина на земјиште под објект од 43 м2; број на објект: 3 со површина на земјиште под објект од 24 м2 и водно огледало со површина на земјиште под водно огледало 681 м2.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6919 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 1 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 638 КО Бучим.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистар на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени

- 1/3
- кој објект е означен како број на зграда: 16, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор , внатрешна површина од 216 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 17, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија , внатрешна површина од 16 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 18, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија , внатрешна површина од 158 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 19, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија , внатрешна површина од 4 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 20, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловен простор , внатрешна површина од 16 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 21, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија , внатрешна површина од 16 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 22, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија , внатрешна површина од 387м2 и внатрешен волумен од 1210м3
- кој објект е означен како број на зграда: 23, кат: приземје, намена на зграда: БА-просторија , внатрешна површина од 387м2 , внатрешен волумен од 1210 м3
- кој објект е означен како број на зграда: 24 со земјиште под објект од 142 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 25, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија , внатрешна површина од 21 м2
- КП бр. 679/8 КО Бучим, запишани во Имотен лист бр.133
- кој објект е означен како број на зграда: 1, влез: 1, кат: приземје, намена на зграда: Б4-деловна просторија, внатрешна површина 68 м2 (24м2 е пом.просторија, а 44м2 е дел.простор)
- кој објект е означен како број на зграда: 5, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 16 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 2, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 28 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:1, кат: приземје, намена на зграда: ПО-гаража, внатрешна површина 67 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:2, кат: приземје, намена на зграда: ПО-гаража, внатрешна површина 101 м2
- кој објект е означен како број на зграда: 3, влез:2, кат: приземје, намена на зграда: ПО-просторија, внатрешна површина 5 м2

Врз основа на горе изнесеното се одлучи како во диспозитивот на урбанистичката согласност.

Согласно член 20 став 6 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) за објектите од значење за Републиката согласно со Законот за градење и друг закон, чиито иматели се приватни субјекти или други мешовити субјекти со доминантна приватна сопственост се пресметува и се плаќа надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект.

Урбанистичката согласност ќе се достави до единицата на локалната самоуправа на чија територија е изграден предметниот објект која, согласно член 20 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) е должна во рок од пет работни дена од денот на приемот на урбанистичката согласност да изготви заклучок за плаќање на надоместок за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

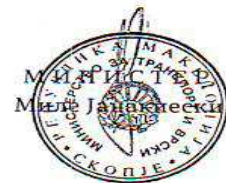
Во рок од пет работни дена од денот на доставувањето на доказот за платен надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградениот објект, односно договор за одложено плаќање на овој надоместок ќе се донесе решение за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник

Ѓоко Камчев, дипл. правник

Дивна Анастасова, д-р



Доставено до:

-општината

-барателот

-архива

4

МТЦ-11-ЗП-29



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
Бр.58уп1-6919/2011
30.09.2013 година

Решението е правосилно
на ден 08.10.2013 год.
Датум на заверка 08.10.2013 год.
Овластено лице,



Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6919/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 21 став (2), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) го донесува следното

РЕШЕНИЕ

за утврдување на правен статус на бесправен објект

1. Се утврдува правен статус на бесправен објект: Брана број 1 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 638 КО Бучим запишана во Имотен лист бр.133 (кои претставуваат: Тело на брана (армирано-бетонска брана) и придружни хидротехнички објекти -систем од преливници и канали во функција на самата брана со висина на објект -надморска висина на круна на брана 518,60 м и водно огледало со висина на објект -надморска висина на водно огледало 517,80 м), кој се наоѓа на КП бр. 638 КО Бучим, запишана во Имотен лист бр. 133, кој согласно податоците од рекапитуларот се означени како:

број на објект: 1 со површина на земјиште под објект од 37 м2; број на објект: 2 со површина на земјиште под објект од 43 м2; број на објект: 3 со површина на земјиште под објект од 24 м2 и водно огледало со површина на земјиште под водно огледало 681 м2.

2. Како носител на правото на сопственост на објектот од точка 1 од диспозитивот на ова решение се утврдува Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, ул. Маршал Тито 66, Радовиш, ЕМБС: 5934095.

3. Составен дел на ова решение е Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-3 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНИ“ Скопје.

4. По правосилноста на ова решение истото претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на објектот во јавната книга за запишување на правата на недвижности, а при запишувањето се прибележува дека објектот добил правен статус согласно Законот за постапување со бесправни изградени објекти.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6919 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 1 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 638 КО Бучим.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистер на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година

- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 710/12 од 03.02.2012 година;

- Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-3 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;

- Имотен лист бр.133 КО Бучим за КП бр.638;

- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно податоците од имотниот лист земјиштето е сопственост на Република Македонија

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од Општина Радовиш бр.08-409/Зод 12.11.2012, во кое е наведено дека, општината нема донесувано Одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓаат во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.

Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

- Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-571/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;

4

-Согласност од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;
-Известување од Министерство за економија бр.24-8142/4 од 28.11.2012 година со кое известуваат дека објектите од барањето бр.59уп-6919/2011 наведени во Геодетски елаборат дел.бр.1835-11-3 од 17.10.2011 година од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје не влегуваат во просторот на доделена концесија за експлоатација на минерални сировини на ДПТУ БУЧИМ ДООЕЛ Радовиш и известување бр.24-3038/2 од 27.05.2013 година со кое е дополнето претходното известување, односно дека Министерството за економија дава согласност за Брана 1 со акумулација и придружни објекти, имајќи предвид дека истите се во функција на вршењето на концесиската дејност.

Министерството за транспорт и врски издаде урбанистичката согласност број 58уп1-6919/2011 од 22.07.2013 година.

Општина Радовиш достави Заклучок за пресметка на надоместокот за утврдување на правен статус на бесправен објект од 18.09.2013 година препратен со допис бр.26-1482/2 од 19.09.2013 година на износ од 0,00 денари.

Министерот за транспорт и врски по разгледување на приложената документација, извршениот увид на лице место и увидот во урбанистичката согласност, констатира дека се исполнети условите за донесување на решение за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи во диспозитивот на ова решение.

Упатство за правно средство: Против ова решение може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Членови на Комисијата:

СнежанаФ.Павлеска, дипл.правник
Гоко Камчев, дипл.правник
Дивна Анастасова, дипл.правник



Доставено до:

-барателот
-архива

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
Бр.58уп1-6918/2011
30.09.2013 година

МТЦ-11-ЗП-29

Решението е правосилно
на ден 08.10.2013 год.
Датум на заверка 08.10.2013 год.

Овластувано лице,



Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6918/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 21 став (2), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) го донесува следното

РЕШЕНИЕ за утврдување на правен статус на бесправен објект

1. Се утврдува правен статус за бесправен објект: Брана број 2 со акумулација со придружни објекти (кои претставуваат: земјено-насипна брана со акумулација, придружни хидротехнички објекти и водно огледало) и тоа:

Тело на браната, кое согласно податоците од рекапитуларот е означено како:

- број на објект: 1 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 294 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 73 м² и на КП 2157/2 КО Тополница 97 м² запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 124 м², запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на круна на браната 495.80 м.

Придружни хидротехнички објекти, кои согласно податоците од рекапитуларот се означени како:

- број на објект: 2 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 359 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 37 м², запишана во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 125 м², запишана во Имотен лист бр.687

Водно огледало со акумулација на брана, кои согласно податоците од рекапитуларот - зафаќа вкупна површина од 913 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 157 м² од кои 14м² веќе пресметани во телото на браната, на КП 2157/2 КО Тополница 555 м² од кои 16м² веќе пресметани во телото на браната и двете запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан: 201 м² од кои 11м² веќе пресметани во телото на браната,запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на водно огледало 494.20 м.

2. Како носител на правото на сопственост на објектот од точка 1 од диспозитивот на ова решение се утврдува Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, ул. Маршал Тито 66, Радовиш, ЕМБС: 5934095.

3. Составен дел на ова решение е Геодетскиот елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-4 од 14.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје.

4. По правосилноста на ова решение истото претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на објектот во јавната книга за запишување на правата на недвижности, а при запишувањето се прибележува дека објектот добил правен статус согласно Законот за постапување со бесправни изградени објекти.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6918/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 2 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 778 и КП 2157 КО Тополница и на КП 1 КО Дамјан.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистар на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 711/12 од 03.02.2012 година;
- Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-4 од 14.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;
- Имотен лист бр.325 КО Тополница за КП 778 и КП 2165 и Имотен лист бр.687 за КП 1 КО Дамјан
- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно податоците од имотниот лист земјиштето е сопственост на Република Македонија

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од Општина Радовиш бр.08-413/3 од 12.11.2012, во кое е наведено дека, општината нема донесувано Одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓаат во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.

5
Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

-Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-567/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;

-Согласност од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;

-Известување од Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека објектот Брана 2 со акумулација со придружни објекти влегува во концесииски простор и дека Министерство за економија за овој објект дава согласност. Министерството за транспорт и врски издаде урбанистичката согласност 58уп1-6918/2011 од 22.07.2013 година.

Општина Радовиш достави Заклучок за пресметка на надоместокот за утврдување на правен статус на бесправен објект од 18.09.2013 година препратен со допис бр.26-1481/2 од 19.09.2013 година на износ од 0,00 денари.

Министерот за транспорт и врски по разгледување на приложената документација, извршениот увид на лице место и увидот во урбанистичката согласност, констатира дека се исполнети условите за донесување на решение за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи во диспозитивот на ова решение.

Упатство за правно средство: Против ова решение може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник

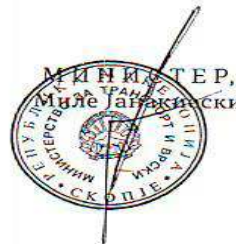
Ѓоко Камчев, дипл. правник

Дивна Анастасова, дипл. правник

Доставено до:

-барателот

-архива



МТЦ-11-ЗП-27

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Бр.58уп1-6918/2011

22.07.2013 година

Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6918/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 11 став (1), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) донесува

УРБАНИСТИЧКА СОГЛАСНОСТ
ЗА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ

Се издава урбанистичка согласност за бесправен објект: Брана број 2 со акумулација со придружни објекти (кои претставуваат: земјено-насипна брана со акумулација, придружни хидротехнички објекти и водно огледало) и тоа:

Тело на браната, кое согласно податоците од рекапитуларот е означено како:

-број на објект: 1 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 294 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 73 м² и на КП 2157/2 КО Тополница 97 м² запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 124 м², запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на круна на браната 495.80 м.

Придружни хидротехнички објекти, кои согласно податоците од рекапитуларот се означени како:

- број на објект: 2 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 359 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 37 м², запишана во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 125 м², запишана во Имотен лист бр.687

Водно огледало со акумулација на брана, кои согласно податоците од рекапитуларот

- зафаќа вкупна површина од 913 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 157 м² од кои 14м² веќе пресметани во телото на браната, на КП 2157/2 КО Тополница 555 м² од кои 16м² веќе пресметани во телото на браната и двете запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 201 м² од кои 11м² веќе пресметани во телото на браната,запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на водно огледало 494.20 м.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6918/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 2 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 778 и КП 2157 КО Тополница и на КП 1 КО Дамјан.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистар на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
 - Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 711/12 од 03.02.2012 година;
 - Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-4 од 14.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;
 - Имотен лист бр.325 КО Тополница за КП 778 и КП 2165 и Имотен лист бр.687 за КП 1 КО Дамјан
- Согласно податоците од имотниот лист земјиштето е сопственост на Република Македонија
- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од Општина Радовиш бр.08-413/3 од 12.11.2012, во кое е наведено дека, општината нема донесувано Одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓаат во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.

Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

- Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-567/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;
- Согласност од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;
- Известување од Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека објектот Брана 2 со акумулација со придружни објекти влегува во концесиски простор и дека Министерство за економија за овој објект дава согласност.

6

Се констатира дека се исполнети условите за вклопување на бесправниот објект во урбанистичко – планската документација согласно стандардите за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко - планската документацина.

Министерството за транспорт и врски по разгледување на приложената документација и извршениот увид на лице место, констатира дека се исполнети условите за издавање на урбанистичка согласност.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи како во дизпозитивот на урбанистичката согласност.

Согласно член 20 став 6 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) за објектите од значење за Републиката согласно со Законот за градење и друг закон, чишто иматели се приватни субјекти или други мешовити субјекти со доминантна приватна сопственост се пресметува и се плаќа надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект.

Урбанистичката согласност ќе се достави до единицата на локалната самоуправа на чија територија е изграден предметниот објект која, согласно член 20 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11 и 155/12 и 72/13) е должна во рок од пет работни дена од денот на приемот на урбанистичката согласност да изготви заклучок за плаќање на надоместок за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Во рок од пет работни дена од денот на доставувањето на доказот за платен надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградениот објект, односно договор за одложено плаќање на овој надоместок ќе се донесе решение за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник
Ѓоко Камчев, дипл. правник
Дивна Анастасова, дипл. правник



Доставено до:

- општината
- барателот
- архива

7



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
Бр.58уп1-6917/2011
30.09.2013 година

МТЦ-11-ЗП-29

Решението е правосилно
на ден 08.10.2013 год.
Датум на заверка 08.10.2013 год.
Овластено лице,



Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, донесено под број 58уп-6917/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 21 став (2), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ((Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) го донесува следното

РЕШЕНИЕ за утврдување на правен статус на бесправен објект

1. Се утврдува правен статус на бесправен објект: Брана број 3 со акумулација со придружни објекти (кои претставуваат: армирано-бетонска брана со акумулација преливна шахта и водно огледало) и тоа:

Тело на браната и преливна шахта кои зафаќаат површина од 2725м², кои согласно податоците од рекапитуларот е означени како:

-број на објект 1 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 203 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 65м² и на КП 2157/2 КО Тополница 104м² запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 34м², запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на круна на браната 493.17 м

Водно огледало со акумулација на брана кои согласно податоците од рекапитуларот - зафаќа вкупна површина од 2522 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 1215м², на КП 2157/2 КО Тополница 699 м² запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 608 м² запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на водно огледало 492,50 м.

2. Како носител на правото на сопственост на објектот од точка 1 од диспозитивот на ова решение се утврдува Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, ул. Маршал Тито бб, Радовиш, ЕМБС: 5934095.

3. Составен дел на ова решение е Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-5 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје.

4. По правосилноста на ова решение истото претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на објектот во јавната книга за запишување на правата на недвижности, а при запишувањето се прибележува дека објектот добил правен статус согласно Законот за постапување со бесправни изградени објекти.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6917/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 3 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 778 и КП 2157 КО Тополница и на КП 1 КО Дамјан.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистер на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 706/12 од 03.02.2012 година;
- Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-5 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;
- Имотен лист бр.325 КО Тополница за КП 778 и КП 2157 и Имотен лист бр.687 КО Дамјан за КП 1
- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно податоците од имотните листови земјиштето е сопственост на Република Македонија

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од Општина Радовиш бр.08-412/3 од 12.11.2012, во кое е наведено дека, општината нема донесувано Одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓаат во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.

Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

-Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-568/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро

7

ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;

-Согласност од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;

-Известување од Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека објектот Брана 3 со акумулација со придружни објекти влегува во концесиски простор и дека за овој објект дава согласност.

Министерството за транспорт и врски издаде урбанистичката согласност 58уп1-6917/2011 од 22.07.2013 година.

Општина Радовиш достави Заклучок за пресметка на надоместокот за утврдување на правен статус на бесправен објект од 18.09.2013 година препратен со допис бр.26-1480/2 од 19.09.2013 година на износ од 0,00 денари.

Министерот за транспорт и врски по разгледување на приложената документација, извршениот увид на лице место и увидот во урбанистичката согласност, констатира дека се исполнети условите за донесување на решение за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи во диспозитивот на ова решение.

Упатство за правно средство: Против ова решение може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Членови на Комисијата:
Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник
Ѓоко Камчев, дипл. правник
Дивна Анастасова, дипл. правник

Доставено до:
-барателот
-архива

МИНИСТЕР,
Миле Јанакиески



8

МТЦ-11-ЗП-27

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Бр.58уп1-6917/2011

22.07.2013 година

Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6917/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 11 став (1), од Законот за постапување со неправилно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) донесува

УРБАНИСТИЧКА СОГЛАСНОСТ
ЗА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ

Се издава урбанистичка согласност за бесправен објект: Брана број 3 со акумулација со придружни објекти (кои претставуваат: армирано-бетонска брана со акумулација преливна шахта и водно огледало) и тоа:

Тело на браната и преливна шахта кои зафаќаат површина од 2725м², кои согласно податоците од рекапитуларот е означени како:

-број на објект 1 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 203 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 65м² и на КП 2157/2 КО Тополница 104м² запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 34м², запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на круна на браната 493.17 м

Водно огледало со акумулација на брана кои согласно податоците од рекапитуларот

- зафаќа вкупна површина од 2522 м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 1215м², на КП 2157/2 КО Тополница 699 м² запишани во Имотен лист бр.325 и на КП 1 КО Дамјан 608 м² запишана во Имотен лист бр.687 со висина на објект-надморска висина на водно огледало 492,50 м.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6917/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 3 со акумулација со придружни објекти изградени на КП 778 и КП 2157 КО Тополница и на КП 1 КО Дамјан.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистер на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 706/12 од 03.02.2012 година;
- Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-5 од 17.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;
- Имотен лист бр.325 КО Тополница за КП 778 и КП 2157 и Имотен лист бр.687 КО Дамјан за КП 1
- Согласно податоците од имотните листови земјиштето е сопственост на Република Македонија
- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од Општина Радовиш бр.08-412/3 од 12.11.2012, во кое е наведено дека, општината нема донесувано Одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓаат во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.

Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

- Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-568/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;
- Согласност од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;
- Известување од Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека објектот Брана 3 со акумулација со придружни објекти влегува во концесиски простор и дека за овој објект дава согласност.

Се констатира дека се исполнети условите за вклопување на бесправниот објект во урбанистичко – планската документација согласно стандардите за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко - планската документацина.

Министерството за транспорт и врски по разгледување на приложената документација и извршениот увид на лице место, констатира дека се исполнети условите за издавање на урбанистичка согласност.

8

Врз основа на горе изнесеното се одлучи како во диспозитивот на урбанистичката согласност.

Согласно член 20 став 6 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) за објектите од значење за Републиката согласно со Законот за градење и друг закон, чиешто иматели се приватни субјекти или други мешовити субјекти со доминантна приватна сопственост се пресметува и се плаќа надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект.

Урбанистичката согласност ќе се достави до единицата на локалната самоуправа на чија територија е изграден предметниот објект која, согласно член 20 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) е должна во рок од пет работни дена од денот на приемот на урбанистичката согласност да изготви заклучок за плаќање на надоместок за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Во рок од пет работни дена од денот на доставувањето на доказот за платен надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградениот објект, односно договор за одложено плаќање на овој надоместок ќе се донесе решение за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник

Ѓоко Камчев, дипл. правник

Дивна Анастасова, дипл. правник



Доставено до:

-општината

-барателот

-архива

8

МТЦ-11-ЗП-29



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
Бр.58уп1-6915/2011
30.09.2013 година

Решението е правоснажно
на ден 08.10.2013 год.
Датум на заверка 08.10.2013 год.



Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6915/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 21 став (2), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) го донесува следното

РЕШЕНИЕ

за утврдување на правен статус на бесправен објект

1. Се утврдува правен статус на бесправен објект: Брана број 5 со акумулација со придружни објекти со одлагалиште за оксидна руда (кои претставуваат: земјено-насипна брана со акумулација и придружни хидротехнички објекти –систем од преливници и канали во функција на самата брана) и тоа:

Тело на браната, кое согласно податоците од рекапитуларот е означено како:

-број на објект: 1 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 3635 м2 и тоа на КП 778 КО Тополница 2273м2, на КП 780/6 КО Тополница 999м2 и на КП2165 КО Тополница 363м2 сите запишани во Имотен лист бр. 325, со висина на објект-надморска висина на круна на брана 514,90м.

Придружни хидротехнички објекти, кои согласно податоците од рекапитуларот се означени како:

-број на објект: 2 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 362 м2 и тоа на КП 2165 КО Тополница 96м2 и на КП 778 КО Тополница 266м2

Водно огледало со акумулација на брана кои согласно податоците од рекапитуларот - зафаќа вкупна површина од 8744м2 и тоа: на КП 778 КО Тополница 5197м2 од кои 946м2 веќе пресметани во телото на браната, на КП 2165 КО Тополница 1012м2 од кои 166м2 веќе пресметани во телото на браната и на КП780/6 КО Тополница 2535 од кои 404м2 веќе се пресметани во телото на браната, со висина на објект-надморска висина на водно огледало 514,50 м.

2. Како носител на правото на сопственост на објектот од точка 1 од диспозитивот на ова решение се утврдува Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, ул. Маршал Тито 66, Радовиш, ЕМБС: 5934095.

9/1

3. Составен дел на ова решение е Геодетскиот елаборат утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-7 од 13.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје.

4. По правосилноста на ова решение истото претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на објектот во јавната книга за запишување на правата на недвижности, а при запишувањето се прибележува дека објектот добил правен статус согласно Законот за постапување со бесправни изградени објекти.

Образложение

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6915/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 5 со акумулација со придружни објекти со одлагалиште за оксидна руда изградени на КП 778, КП 780/6 и КП 2165 КО Тополница.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистер на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 708/12 од 03.02.2012 година;
- Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-7 од 13.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;
- Имотен лист бр.325 КО Тополница за КП 778, КП 780/6 и КП 2165;
- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно имотниот лист земјиштето е сопственост на Република Македонија.

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од Општина Радовиш бр.08-411/3 од 12.11.2012, во кое е наведено дека, општината нема донесувано Одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓаат во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш.

Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

9

-Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-569/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;

-Согласност од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;

-Известување од Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека објектот Брана 5 со акумулација со придружни објекти и одлагалиште за оксидна руда влегува во концесиски простор и дека за овој објект дава согласност.

Министерството за транспорт и врски издаде урбанистичката согласност бр.58уп1-6915/2011 од 22.07.2013 година.

Општина Радовиш достави Заклучок за пресметка на надоместокот за утврдување на правен статус на бесправен објект од 18.09.2013 година препратен со допис бр.26-1479/2 од 19.09.2013 година на износ од 0,00 денари.

Министерот за транспорт и врски по разгледување на приложената документација, извршениот увид на лице место и увидот во урбанистичката согласност, констатира дека се исполнети условите за донесување на решение за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи во диспозитивот на ова решение.

Упатство за правно средство: Против ова решение може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник

Ѓоко Камчев, дипл. правник

Дивна Анастасова, дипл. правник

Доставено до:

-барателот

-архива

МИНИСТЕР,
Милош Јанковиќ



10

МТЦ-11-3П-27



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Бр.58уп1-6915/2011

22.07.2013 година

Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето на Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш, поднесено под број 58уп-6915/1 од 02.09.2011 година, врз основа на член 11 став (1), од Законот за постапување со бесправно изградени објекти (Службен весник на Република Македонија бр. 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13), а во врска со член 205 став 1 и член 209 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 38/2005, 110/08 и 51/11) донесува

УРБАНИСТИЧКА СОГЛАСНОСТ
ЗА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ

Се издава урбанистичка согласност за бесправен објект: Брана број 5 со акумулација со придружни објекти со одлагалиште за оксидна руда (кои претставуваат: земјено-насипна брана со акумулација и придружни хидротехнички објекти -систем од преливници и канали во функција на самата брана) и тоа:

Тело на браната, кое согласно податоците од рекапитуларот е означено како:

-број на објект: 1 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 3635 м² и тоа на КП 778 КО Тополница 2273м², на КП 780/6 КО Тополница 999м² и на КП2165 КО Тополница 363м² сите запишани во Имотен лист бр. 325, со висина на објект-надморска висина на круна на брана 514,90м.

Придружни хидротехнички објекти, кои согласно податоците од рекапитуларот се означени како:

-број на објект: 2 кој зафаќа вкупна површина земјиште под објект од 362 м² и тоа на КП 2165 КО Тополница 96м² и на КП 778 КО Тополница 266м²

Водно огледало со акумулација на брана кои согласно податоците од рекапитуларот

- зафаќа вкупна површина од 8744м² и тоа: на КП 778 КО Тополница 5197м² од кои 946м² веќе пресметани во телото на браната, на КП 2165 КО Тополница 1012м² од кои 166м² веќе пресметани во телото на браната и на КП780/6 КО Тополница 2535 од кои 404м² веќе се пресметани во телото на браната, со висина на објект-надморска висина на водно огледало 514,50 м.

Образложение

10/11

Барателот Друштвото за производство, трговија и услуги БУЧИМ ДООЕЛ, од Радовиш поднесе барање број 58уп-6915/1 од 02.09.2011 година, за утврдување на правен статус на бесправен објект Брана број 5 со акумулација со придружни објекти со одлагалиште за оксидна руда изградени на КП 778, КП 780/6 и КП 2165 КО Тополница.

Барателот со барањето достави:

- Извод од Централниот регистер на Република Македонија бр.08-8-4840/1 од 13.12.2011 година
- Изјава заверена на нотар со која барателот потврдува дека бесправните објекти се изградени пред влегување во сила на Законот за постапување со бесправно изградени објекти: заверка Нотар Јован Стојчев за подрачје на Основниот суд во Радовиш, број УЗП 708/12 од 03.02.2012 година;
- Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправно изграден објект дел.бр.1835-11-7 од 13.10.2011 година изработен од „ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ Скопје, во 2 примероци;
- Имотен лист бр.325 КО Тополница за КП 778, КП 780/6 и КП 2165;
- Согласно податоците од имотниот лист земјиштето е сопственост на Република Македонија
- Доказ за платена административна такса во износ од 300,00 денари, оригинален примерок од општата уплатница.

Министерството за транспорт и врски изготви Записник за извршен увид на самото место од 05.03.2012 година.

Согласно член 11 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти е прибавено Известување од Општина Радовиш бр.08-411/3 од 12.11.2012, во кое е наведено дека, општината нема донесувано Одлука дека тој локалитет е прогласен за потенцијално нестабилна зона и Допис бр.26-1208/3 од 03.07.2013 година од Општина Радовиш со кој е доставена Одлука за утврдување на потреба од измена на урбанистичко планска документација со која ќе се изврши проширување на планскиот опфат и вклопување на бесправните објекти во комплексот на Рудникот Бучим, кој се наоѓаат во КО Тополница, КО Кошево, КО Бучим, КО Почивало и КО Дамјан со бр.07-1208/1 од 18.06.2013 година, донесена од Советот на општина Радовиш. Од страна на министерството по службена должност се прибавени следните согласности предвидени во член 18 од законот:

- Известување од Управата за заштита на културното наследство бр.08-569/2 од 28.02.2012 година дека предметниот објект не влегува во граници на заштитено добро ниту во граници на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство, поради што нема потреба да даде согласност;
- Согласност од Министерството за животна средина и просторно планирање бр.11-2820/4 од 18.06.2012 година;
- Известување од Министерство за економија бр.24-1198/8 од 06.03.2013 година со кое известуваат дека објектот Брана 5 со акумулација со придружни објекти и одлагалиште за оксидна руда влегува во концесиски простор и дека за овој објект дава согласност.

Се констатира дека се исполнети условите за вклопување на бесправниот објект во урбанистичко - планската документација согласно стандардите за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко - планската документацина.

10
Министерството за транспорт и врски по разгледување на приложената документација и извршениот увид на лице место, констатира дека се исполнети условите за издавање на урбанистичка согласност.

Врз основа на горе изнесеното се одлучи како во диспозитивот на урбанистичката согласност.

Согласно член 20 став 6 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) за објектите од значење за Републиката согласно со Законот за градење и друг закон, чиешто иматели се приватни субјекти или други мешовити субјекти со доминантна приватна сопственост се пресметува и се плаќа надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект.

Урбанистичката согласност ќе се достави до единицата на локалната самоуправа на чија територија е изграден предметниот објект која, согласно член 20 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на РМ", број 23/11, 54/11, 155/12 и 72/13) е должна во рок од пет работни дена од денот на приемот на урбанистичката согласност да изготви заклучок за плаќање на надоместок за утврдување на правен статус на бесправниот објект.

Во рок од пет работни дена од денот на доставувањето на доказот за платен надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградениот објект, односно договор за одложено плаќање на овој надоместок ќе се донесе решение за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект.

Членови на Комисијата:

Снежана Ф. Павлеска, дипл. правник

Ѓоко Камчев, дипл. правник

Дивна Анастасова, дипл. правник



Доставено до:

- општината
- барателот
- архива

Додаток 3 Електроенергетска согласност

Пространство - Скопје

22.V

1609/1

Игр. ИК/ИС

Електроенергетска согласност.

ПРЕДПРИЈАТИЕ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА
НА ВАКАРНА РУДА, ПРОИЗВОДСТВО
НА БАКАР И БАРИ ПРОИЗВОДИ
"БУЧИМ"

РАДОВИШ

Во врска со Вашето барање од 22.V.1973 година,
Ве известуваме со следното:

Според условниот перманентен електроенергетски биланс
за СЕМ предвидено е снабдување со електрична енергија на објектот
"Бучим", почнувајќи од 1976 година на натаму.

Со овој потврдуваме дека барањето од Вас количини на
електрична сила и енергија ќе бидат обезбедени од ова претпријатие
на пратот на натовата високонапонска - 110 кВ мрежа и тоа
со инсталирана сила од 16 МВт и годишна потрошувачка од 75 милиони
кВтч, почнувајќи од 1976 година на натаму.

Нашиот на приклучувањето на Вашиот објект на нашата
110 кВ мрежа и условите за привлачување на електричната сила
и енергија дополнително ќе бидат договорени помеѓу нас.

Со другарски поздрав!

Ко: - ОБСТ "Електропренос"
- Сект. за ст. и инв. мстр.
- Стат. електр. сектор
- Сектор за експлоатација
- Архива

за ГЛАВЕН ДИРЕКТОР
Д-р Николаевски/
[Свој потпис]

ЕЛЕКТРОПРЕНОС
[Свој печат]

Додаток 4 Работни денови

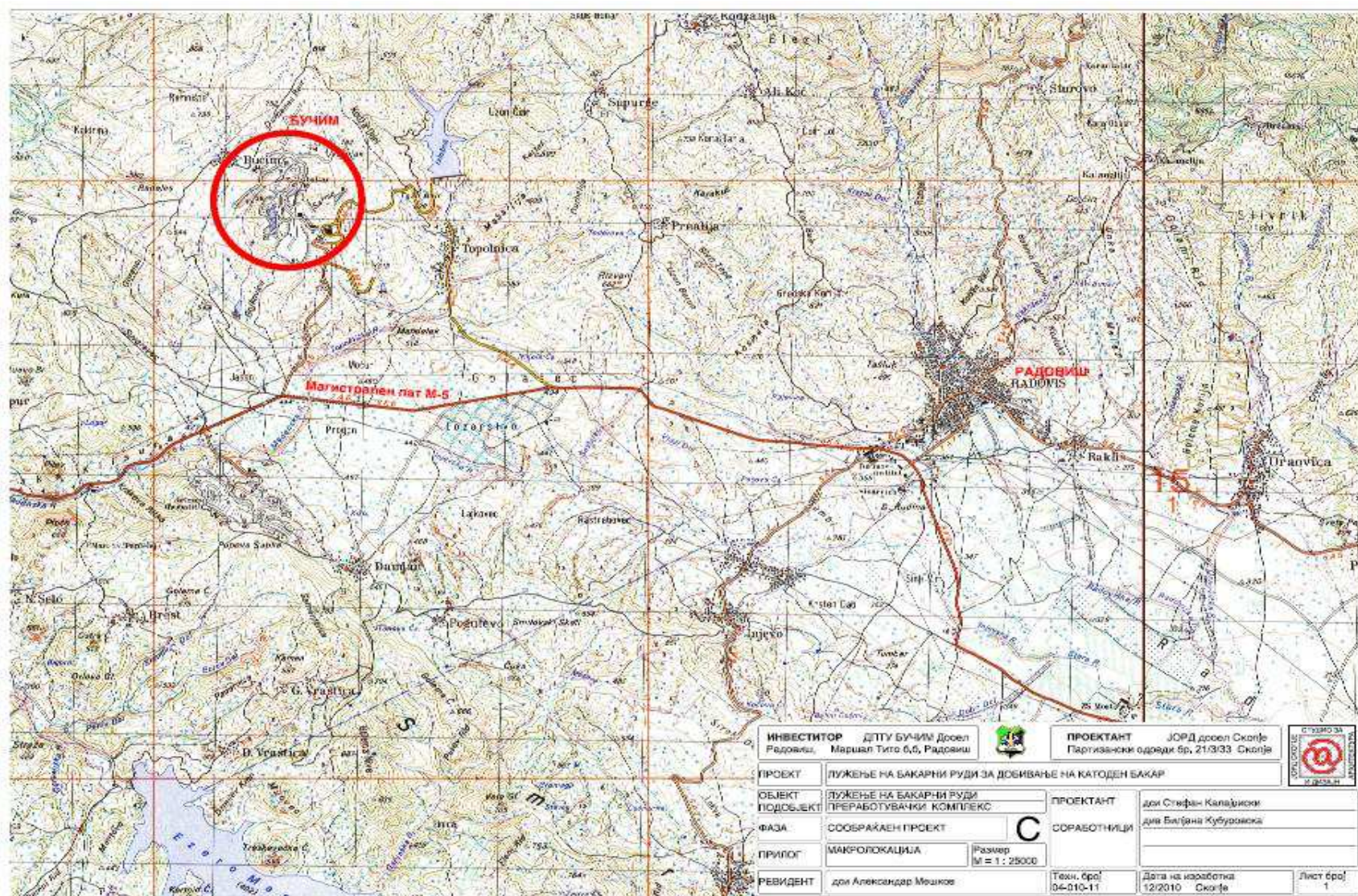
РАБОТНИ ДЕНОВИ ВО ГОДИНА

Месец	Дневна смена	Смена А	Смена Б	Смена В	Смена Г
Јануари	19	22 ✓	23	22	22
Фебруари	21	20 ✓	20	22	21
Март	22	22 ✓	22	22	23
Април	19	23 ✓	21	21	21
Мај	21	22 ✓	23	22	22
Јуни	20	21 ✓	22	22	21
Јули	22	22 ✓	22	23	22
Август	21	22 ✓	22	22	23
Септември	20	22 ✓	21	21	22
Октомври	20	23	22	22	22
Ноември	22	21	23	21	21
Декември	21	22	22	23	22
ВКУПНО	248	262	263	263	262

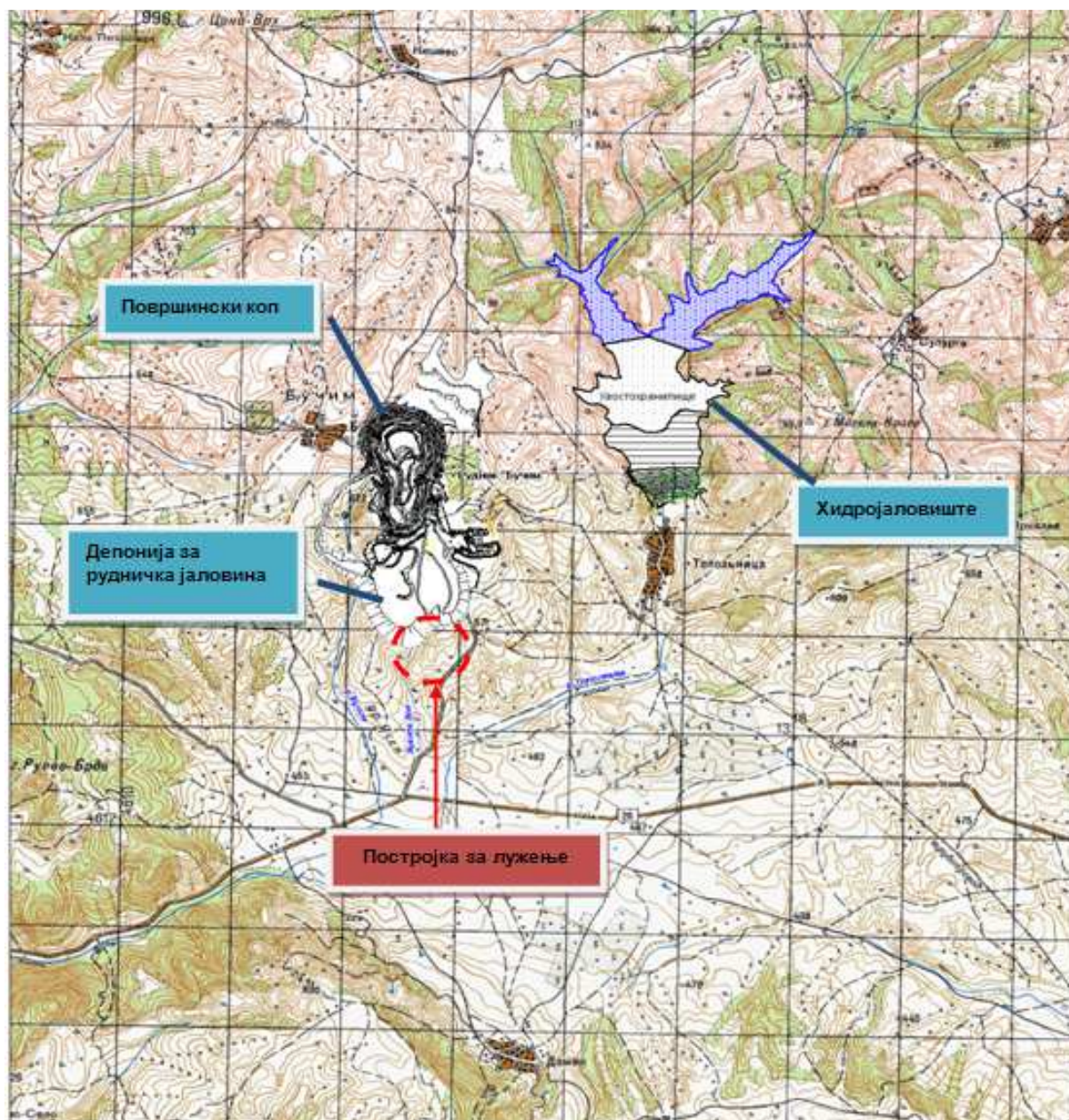
Часови на ден - 8

Број на смени - 5

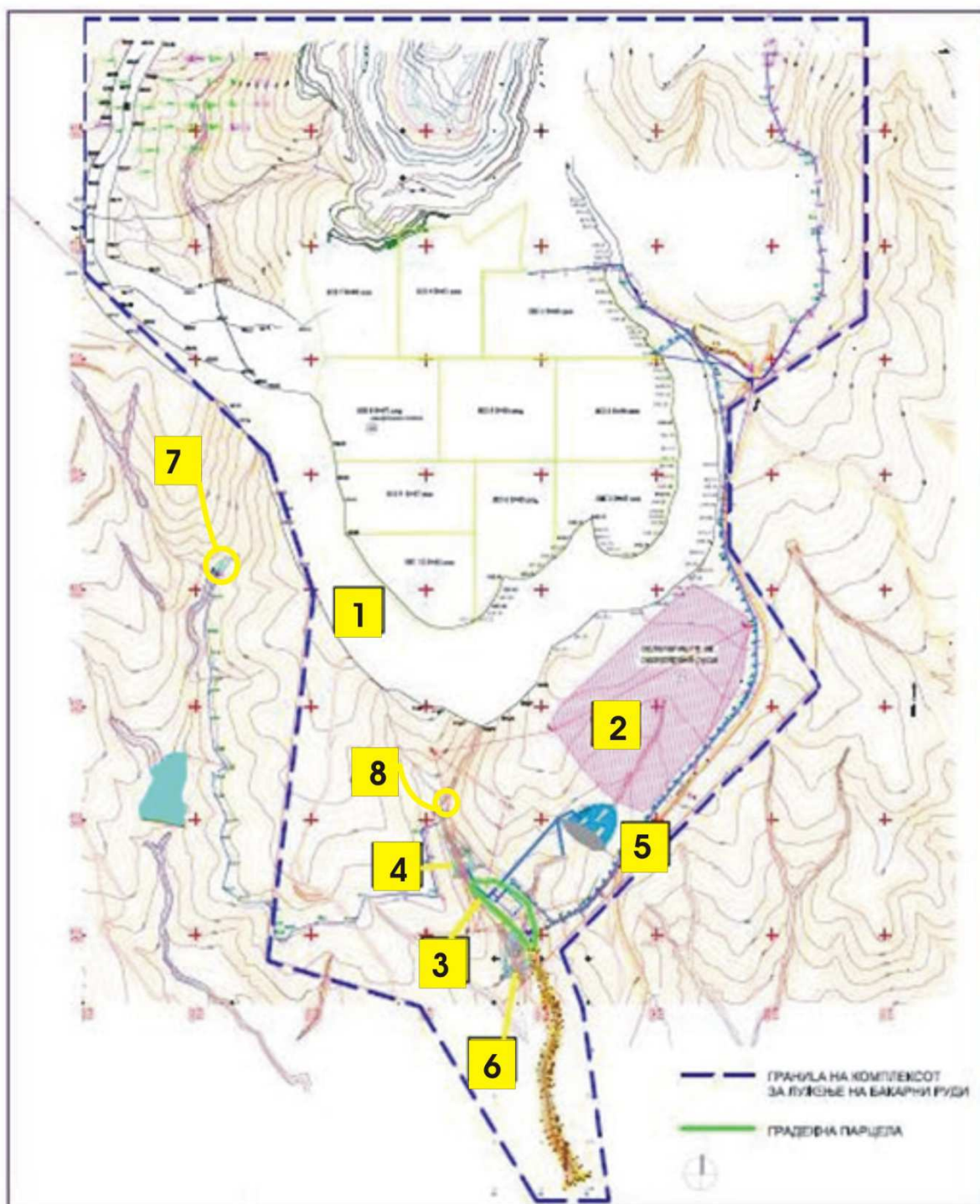
Додаток 5 Местоположба



Додаток 6 Макролокација на инсталацијата



Додаток 7 Граници на локацијата на инсталацијата



Легенда: 1) Основно (постоечко) одлагалиште, 2) ново одлагалиште, 3) производен комплекс, 4) Д3 брана, 5) Д5 брана, 6) Д4 брана, (Постоечка инфраструктура 7) Д1 брана, 8) Д2 брана)