

Врз основа на член 10 ставови 2 и 3 од Законот за системот на просторното и урбанистичкото планирање („Службен весник на СРМ“ број 38/85, 18/89 и 38/90), Собранието на Република Македонија, на седницата одржана на 22 март 1995 година, донесе

## **ПРОГРАМА ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ И ДОНЕСУВАЊЕ ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

Во оваа програма се содржани активностите за изготвување и донесување Просторен план на Република Македонија, содржината, фазите на изготвувањето, организацијата на изработка, постапката за донесување и верификација, динамика на изготвување и финансиски средства за изготвување на Планот.

### 1. Содржина на Планот

Содржината на Планот ги опфаќа подготвителните работи, изработката на Нацртот на планот и Предлогот на планот.

#### 1.1 Подготвителни работи

##### 1.1.1 Документарна и информативна основа

Прибирање на расположливата студиска, студиско-аналитичка, планско-развојна, инвестиционо-техничка и друга документација со која располагаат собранијата на општините, соодветните републички институции, посебно оние кои располагаат со соодветна документација за подрачјето на Републиката, како и изготвување на анализа на состојбите со природните и создадените вредности на Републиката во следниве области:

1) Формирање на документација за физичко-географските услови и карактеристики на Републиката;

2) Формирање на документација за природните вредности и еколошките услови;

3) Документација за населението;

4) Податоци и основни индикатори за состојбите во економскиот развој;

5) Евиденција на создадените физички фондови во областа на домувањето, стопанството, општествените дејности, инфраструктурата и другите дејности;

6) Набавка и регистрирање на општи и специјални картографски и топографски основи за Планот и

7) Формирање на показатели и индикатори за одредени области:

\* географски, физичко-географски и еколошки услови, искажани како потенцијал и ограничување;

\* индикатори за расположивите природни ресурси: земјиште и неговото користење, води, шуми, енергетски извори, минерални суровини и друго;

\* индикатори за големината, структурата и функционалните основи на мрежата на населби;

\* показатели за поделбата на просторот (по општини и слично);

\* индикатори за користењето на просторот: земјоделско земјиште и неговиот бонитет, градежно земјиште и слично;

\* население, вработеност, миграции и слично;

\* индикатори за распределбата, големината, квалитетот и начинот на употребата на производните објекти и објектите на општествениот стандард и

\* показатели за развиеноста, распоредот и степенот на задоволување на потребите на техничките системи во Републиката (сообраќајна, енергетска, водостопанска, комунална и комуникациска инфраструктура).

Во документарно-информативната основа посебно ќе се валоризираат досегашните истражувања и анализи што се изработени за проектот Вардарска долина.

Документарно-информативната основа во оваа фаза ќе биде презентирана во вид на посебни елаборати.

#### 1.1.2. Аналитичко-програмска фаза

\* Основи и трендови на развојот, потенцијали и ограничувања и влијание на поширокото опкружување на развојот;

\* Анализа и оценка на постојната состојба и валоризација на организацијата, уредувањето, изграденоста и користењето на просторот на Републиката;

\* Програма за развој на Вардарска долина;

\* Прогнози и проекции на стопанскиот и социјалниот развој;

\* Општи и посебни цели на развојот поврзани со начинот на користење и планирање на просторот по одделни дејности и

\* Резиме на потенцијалните можности за развој на општите и посебните цели на развојот во сите области.

#### 1.2. Нацрт на планот

Врз основа на состојбите и оцените на потенцијалните можности за развој, општите и посебните цели за просторниот развој, во Нацртот на просторниот план на Република Македонија, ќе се предложи концепт за просторниот развој на сите дејности и нивното меѓусебно влијание. Во таа смисла, Нацртот на планот ја има следнава содржина:

- Положба на Република Македонија во пошироката просторна констелација на Балканот и Европа,

- Население:

\* демографски развој и

\* социо-економски развој;

- Стопански развој:

\* примарни дејности;

\* секундарни дејности и

\* терцијарни дејности;

- Развој на општествените дејности;

- Урбанизација и развој на системот на населбите;

- Домување;

- развој на инфраструктурните системи:

\* сообраќајна инфраструктура;

\* водостопанска инфраструктура;

\* комунална инфраструктура;

\* енергетика и енергетска инфраструктура и

\* телекомуникациска инфраструктура;

- Заштита на културното наследство;

- Заштита на животната средина;

- Заштита од воени разурнувања, природни и елементарни непогоди;

- Балансирање на вкупните просторни потреби и основна намена на користењето на површините и

- Одредби за спроведување на планот.

#### 1.3. Предлог на планот

Предлогот на планот содржи исти елементи како и Нацртот на планот, со тоа што при неговата изработка се вградуваат прифатените забелешки, предлози и сугестии, изнесени во постапката на разгледување на планот, од стручната рецензија и расправата по Нацртот на планот.

Во таа смисла, Предлогот на планот подразбира конечна обработка на текстуалниот и графичкиот дел, како и изработка на скратена верзија - резиме на планот за јавна употреба.

Поблиска содржина и спецификација на работите во студиско-аналитичката фаза и фазата на Нацрт и Предлог на планот, дадена е во прилог на овој материјал.

## 2. ОРГАНИЗАЦИЈА НА ИЗГОТВУВАЊЕ ПРОСТОРОЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

За изготвување на Просторниот план на Република Македонија, односно за одделни фази (Документарно-информативна основа, Нацрт на план, Предлог на план), Министерството за урбанизам, градежништво, сообраќај и екологија склучува договор со изготвувачот на Планот - Институтот за просторно планирање, урбанизам, сообраќај и екологија на Македонија „ИН-ПУМА“ - Скопје, заедно со неговите членки - Заводи за урбанизам, регистрирани за изработка на просторни и урбанистички планови.

Изготвувачот на Планот, во консултација со носителот на изработката на Планот, изработува Програма за изработување Просторен план на Република Македонија, динамика на изготвување на Планот, формира стручен работен тим составен од експерти од одделни области од земјата и странство, кои ќе работат на анализата и синтезата на состојбите и оцените на можностите за развој, како и на концептите за развој на одделни дејности и нивната усогласеност со другите дејности.

Изготвувачот на Планот, во консултација со Владата на Република Македонија и носителот на изработката на Планот именува директор на проектот кој воедно е и раководител на работниот тим за изработка на Планот.

Изготвувачот на Планот во текот на изработката на Планот, ангажира консултантанти - експерти од одделни научни области, од земјата - членови на МАНУ, од одделни факултети и научно-стручни институции, како и експерти од странство.

## 3. ПОСТАПКА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ И ВЕРИФИКАЦИЈА НА ПЛАНОТ ОД ДРЖАВНИТЕ ОРГАНИ

3.1. Носител на изработката на Планот е Министерството за урбанизам, градежништво, сообраќај и екологија и Републичкиот завод за уредување на просторот и заштита на човековата околина - орган во состав на Министерството, во соработка со другите министерства.

### 3.2. Стручна рецензија

Носителот на изработката на Планот формира Стручна комисија за рецензија на одделни фази и на Планот во целина, составена од истакнати научни и стручни експерти од областа на планирањето, стопанството, природните и општествените науки, инфраструктурата и заштитата.

По изготвувањето на одделните фази на Планот, носителот на изработката ги доставува истите до Владата на Република Македонија на разгледување и оценување.

Владата покрај постојните работни тела - комисији, по потреба, формира Поседна комисија за Просторен план на Република Македонија, составена од претставници на Владата, републички организации и одделни надворешни стручни експерти од МАНУ, Географскиот, Економскиот, Архитектонскиот и други факултети.

### 3.3. Координационо тело

Владата на Република Македонија, по разгледувањето и усвојувањето на Програмата за изготвување на Планот, го определува носителот на изработката и формира координационо тело за следење и насочување на изработката на одделни фази на Планот (Документарно-информативна основа, Аналитичко-програмска фаза, Нацртот на план и Предлог на план).

Членовите на Координационото тело се назначуваат од редот на министрите и претставниците на одделни министерства.

### 3.4. Собрание на Република Македонија

Владата на Република Македонија му доставува на Собранието на Република Македонија на разгледување и донесување Програма за изработка на Планот и Предлог на планот.

#### 4. ДИНАМИКА НА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ПЛАНОТ

За изготвување на Просторниот план на Република Македонија се определуваат следниве рокови:

1. Програма за изработување и донесување Просторен план на Република Македонија	јул. 1994 година
разгледана и верифицирана од Владата на Република Македонија	окт. 1994 година
разгледана и верифицирани од Собранието на Република Македонија	дек. 1994 година
2. Програма за работа на изготвувачот на Просторниот план на Република Македонија	јан. 1995 година
разгледана и верифицирана од Владата на Република Македонија	фев. 1995 година
3. Документарно-информативна основа	јун. 1995 година
разгледана и верифицирана од Владата на Република Македонија	сеп. 1995 година
разгледана и верифицирана од Собранието на Република Македонија	дек. 1995 година
4. Нацрт на планот	сеп. 1996 година
4.1. Стручна рецензија на Нацртот на планот	окт. 1996 година
3.2. Нацрт на планот	окт. 1996 година
разгледан и верифициран од Владата на Република Македонија	ное. 1996 година
5. Предлог на планот	сеп. 1997 година
усвоен од Владата на Република Македонија	окт. 1997 година
усвоен од Собранието на Република Македонија	дек. 1997 година
6. Изготвување на публикации	сеп. 1998 година

#### 5. ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ

Средствата за изработка на сите фази на Просторниот план на Република Македонија, ќе се обезбедат од Буџетот на Република Македонија во 1995, 1996 и 1997 година во висина од 2.477.785 ДМ, годишно или вкупно за изготвување на Планот 7.433.355 ДМ или во денарска противвредност 194.679.560 ДЕН. според курсот на денарот во однос на германската марка на 7 ноември 1994 година (1ДМ=26,19 ДЕН):

1. Трошоци за работниот тим	3.251.405 ДМ
2. Трошоци за изработка на секторски студии	2.275.983 ДМ
3. Трошоци за формирање на информативен систем и едукација на кадри за примена на нови технологии	812.351 ДМ
4. Трошоци за консултанти на работниот тим	650.281 ДМ
5. Трошоци за стручна рецензија	442.831 ДМ
Вкупни трошоци	7.433.355 ДМ
Денарска противвредност	194.679.560 ДЕН

6. Оваа програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Број 08-1200/1  
22 март 1995 година  
Скопје

Претседател  
на Собранието на Република  
Македонија,  
**Стојан Андов, с. р.**